

DOSSIER DE DIAGNOSTIC TECHNIQUE



RÉFÉRENCES	DÉSIGNATION DU BIEN	PROPRIÉTAIRE
Référence dossier : 25VBE593 Réalisé le : 13/05/2025 Référence bien : Bâtiment 0004	12 route du Rhin 67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN	Quartier Leclerc 12 route du Rhin 67401 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

**OBJET DE
LA MISSION**

**REPÉRAGE PLOMB
AVANT TRAVAUX**

**SYNTHÈSE
DU REPÉRAGE**





SOMMAIRE

1. RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS

- 1.1 Désignation de l'immeuble bâti visité
- 1.2 Désignation du propriétaire
- 1.3 Désignation du donneur d'ordre
- 1.4 Opérateur de repérage
- 1.5 Société
- 1.6 Appareil à fluorescence X et laboratoire d'analyse

2. CONCLUSIONS

- 2.1 Conclusion du repérage
- 2.2 Réserves et commentaires
- 2.3 Validité du diagnostic

3. LOCAUX OU PARTIE(S) DE LOCAUX NON VISITÉ(S)

- 3.1 Liste des locaux visités
- 3.2 Liste des locaux ou partie(s) de locaux non visité(s) et composant(s) ou partie(s) de composant non inspecté(s)

4. ÉTUDE PRÉALABLE

- 4.1 Programme de travaux du donneur d'ordre
- 4.2 Périmètre défini par le donneur d'ordre
- 4.3 Objectif de la mission
- 4.4 Analyse des documents transmis

5. STRATÉGIE DE MESURES

- 5.1 Identification des locaux et des zones
- 5.2 Identification des revêtements et matériaux
- 5.3 Identification des unités de diagnostic
- 5.4 Choix des points de mesures
- 5.5 Relevé des mesures

6. RÉSULTATS DES MESURES

7. ANNEXES



RAPPORT DE REPÉRAGE PLOMB AVANT RÉALISATION DE TRAVAUX

L'objet de ce rapport est d'identifier les revêtements et matériaux contenant du plomb susceptibles d'être altérés au cours des travaux de rénovation/réhabilitation ou de démolition, définis préalablement à la mission. L'altération de ces matériaux peut présenter un risque d'exposition au plomb des intervenants et doit être évalué le plus en amont possible du début des travaux. Ce diagnostic n'est ni un Constat de Risque d'Exposition au Plomb ni un Diagnostic du Risque d'Intoxication au Plomb, qui relèvent des obligations prévues par le Code de la Santé Publique

1. RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS

1.1 DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE BÂTI VISITÉ

Adresse : **12 route du Rhin 67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN**

Référence bien : **Bâtiment 0004**

Date de construction : **Date du permis de construire non connue**

1.2 DÉSIGNATION DU PROPRIÉTAIRE

Quartier Leclerc

12 route du Rhin

67401 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1.3 DÉSIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

USID de Strasbourg-Haguenau-Colmar - TSEF3 - Sébastien LANDAIS

12 route du Rhin

67401 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1.4 OPÉRATEUR DE REPÉRAGE

Nom : **M LEGER Maxime**

N° de certification : **CPDI 5000**

Délivré le : **21/09/2023**

Échéance le : **20/09/2030**

Accompagnateur : **Sans accompagnateur**

Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par I.Cert - Centre Alphas - Bâtiment K - Parc d'affaires - Espace Performance 35760 SAINT GREGOIRE (détail sur www.cofrac.fr programme n°4-4-11)

1.5 SOCIÉTÉ

Raison sociale : **DIAGOBABAH (SIRET : 88429685600039)**

Adresse : **1 Rue René Laennec, 67300 SCHILTIGHEIM**

Assurance : **AXA**

Numéro de police et date de validité : **11253706104 / 31/12/2025**

1.6 APPAREIL A FLUORESCENCE X ET LABORATOIRE D'ANALYSE

Modèle d'appareil / n° série : **HEURESIS Pb200i / 8618**

Nature du radionucléide : **Co 57**

Activité initiale et durée de vie de la source : **185Mbq - expire 02/04/2026**

Autorisation / Déclaration ASN (DGSNR) : **N° T670565**

Date d'autorisation / de déclaration : **27/09/2021**

Nom de la Personne compétente en radioprotection (PCR) : **Bastian SACCOMANDI**

Nom du laboratoire d'analyse : **Il n'a pas été fait appel à un laboratoire d'analyse**



2. CONCLUSIONS

2.1 CONCLUSION DU REPÉRAGE

Lors de la présente mission il n'a pas été repéré de revêtements contenant du plomb au-delà des seuils en vigueur.

Rappel réglementaire : Conformément au Code du travail (Article R4412-1 et suivants) : Principes généraux de prévention, Prévention du risque chimique et CMR, tout maître d'ouvrage amené à réaliser des travaux dans un bâtiment est tenu de procéder, en collaboration avec le coordinateur SPS s'il y a lieu, à l'évaluation des risques liés aux travaux en vue de la transmission du résultat de cette évaluation aux entreprises intervenantes.

Cette évaluation doit permettre aux donneurs d'ordre et aux entreprises intervenantes d'évaluer les risques professionnels qui dépendent de la combinaison de deux facteurs : le danger et le mode opératoire.

Il n'est donc pas prévu que le diagnostiqueur s'appuie sur une valeur seuil pour conclure sur le niveau de risques que présentent les revêtements ou les matériaux identifiés comme contenant du plomb.

Synthèse des revêtements contenant du plomb > 1 mg/cm² :

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM ²)

2.2 RÉSERVES ET COMMENTAIRES

Néant

2.3 VALIDITÉ DU DIAGNOSTIC

Ce diagnostic ne porte que sur les unités de diagnostic concernées par les travaux (Voir programme des travaux §4.1)

Il n'est valable que dans le cadre de la réalisation des travaux.

Ce présent diagnostic ne peut être utilisé en cas de vente ou de location.



3. LOCAUX OU PARTIE(S) DE LOCAUX NON VISITÉ(S)

3.1 LISTE DES LOCAUX VISITÉS

Nombre de locaux visités : 48

Rez-de-chaussée - 003 - Couloir, Rez-de-chaussée - 004 - Entrée, Rez-de-chaussée - 005 - Chambre, Rez-de-chaussée - 006 - Sanitaire, Rez-de-chaussée - 007 - Entrée, Rez-de-chaussée - 008 - Chambre, Rez-de-chaussée - 009 - Sanitaire, Rez-de-chaussée - 010 - Entrée, Rez-de-chaussée - 011 - Chambre, Rez-de-chaussée - 012 - Sanitaire, Rez-de-chaussée - 013 - Entrée, Rez-de-chaussée - 014 - Chambre, Rez-de-chaussée - 015 - Sanitaire, Rez-de-chaussée - 016 - Entrée, Rez-de-chaussée - 017 - Chambre, Rez-de-chaussée - 018 - Sanitaire, Rez-de-chaussée - 019 - Entrée, Rez-de-chaussée - 020 - Chambre, Rez-de-chaussée - 021 - Sanitaire, Rez-de-chaussée - 022 - Entrée, Rez-de-chaussée - 023 - Chambre, Rez-de-chaussée - 024 - Sanitaire, Rez-de-chaussée - 025 - Entrée, Rez-de-chaussée - 026 - Chambre, Rez-de-chaussée - 027 - Sanitaire, 1er étage - 001 - Couloir, 1er étage - 002 - Entrée, 1er étage - 003 - Chambre, 1er étage - 004 - Sanitaire, 1er étage - 005 - Entrée, 1er étage - 006 - Chambre, 1er étage - 007 - Sanitaire, 1er étage - 008 - Couloir, 1er étage - 009 - Entrée, 1er étage - 010 - Chambre, 1er étage - 011 - Sanitaire, 1er étage - 012 - Entrée, 1er étage - 013 - Chambre, 1er étage - 014 - Sanitaire, 1er étage - 015 - Entrée, 1er étage - 016 - Chambre, 1er étage - 017 - Sanitaire, 1er étage - 018 - Entrée, 1er étage - 019 - Chambre, 1er étage - 020 - Sanitaire, 1er étage - 021 - Entrée, 1er étage - 022 - Chambre, 1er étage - 023 - Sanitaire, 1er étage - 024 - Entrée, 1er étage - 025 - Chambre, 1er étage - 026 - Sanitaire, 1er étage - 027 - Entrée, 1er étage - 028 - Chambre, 1er étage - 029 - Sanitaire, 1er étage - 030 - Entrée, 1er étage - 031 - Chambre, 1er étage - 032 - Sanitaire

3.2 LISTE DES LOCAUX OU PARTIE(S) DE LOCAUX NON VISITÉ(S) ET COMPOSANT(S) OU PARTIE(S) DE COMPOSANT NON INSPECTÉ(S)

Néant



4. ÉTUDE PRÉALABLE

4.1 PROGRAMME DE TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE

Rénovation complètes de blocs chambre :

- Remplacement des sols
- Remise en peinture des murs et cloisons,
- Percement de murs et cloisons
- Réfection des plafonds
- Réfection des installations électriques
- Réfection des salles d'eau // à confirmer
- Remplacement de fenêtres // à confirmer

4.2 PÉRIMÈTRE DÉFINI PAR LE DONNEUR D'ORDRE

Il s'agit de l'ensemble des locaux ou parties de l'immeuble concerné par la mission de repérage figurant sur le schéma de repérage joint en annexe à l'exclusion des locaux ou parties d'immeuble n'ayant pu être visités.

Le donneur d'ordre remet au diagnostiqueur ces informations via un tableau synthétique dont le modèle est téléchargeable sur le site de la DIRECCTE Centre : Annexe 2 Tableau de recensement des travaux établi par le donneur d'ordre ainsi qu'une description détaillée des travaux, de leur localisation et si déjà définis le nom et adresse des entreprises intervenantes. Il est important de disposer d'informations précises pour définir la stratégie de mesures.

4.3 OBJECTIF DE LA MISSION

L'objet de ce rapport est d'identifier les revêtements et matériaux contenant du plomb susceptible d'être altérés au cours des travaux de rénovation/réhabilitation ou de démolition, définis préalablement à la mission. L'altération de ces matériaux peut présenter un risque d'exposition au plomb des intervenants et doit être évalué le plus en amont possible du début des travaux. Ce diagnostic n'est ni un Constat de Risque d'Exposition au Plomb ni un Diagnostic du Risque d'Intoxication au Plomb, qui relèvent des obligations prévues par le Code de la Santé Publique

4.4 ANALYSE DES DOCUMENTS TRANSMIS

Néant



5. STRATÉGIE DE MESURE

5.1 IDENTIFICATION DES LOCAUX ET DES ZONES

L'auteur du constat effectue une visite exhaustive des locaux/matériaux du bien objet de la mission. Il dresse la liste détaillée des locaux/matériaux visités. Si des locaux/matériaux n'ont pas été visités, il en dresse la liste et précise les raisons pour lesquelles ils n'ont pas été visités. Il réalise un croquis lisible de l'ensemble des locaux du bien objet de la mission, visités ou non, et reporte sur le croquis la désignation de chaque local.

Afin de faciliter la localisation des mesures, l'auteur du constat divise chaque local en plusieurs zones, auxquelles il attribue une lettre (A, B, C ...) selon la convention décrite ci-dessous. La convention d'écriture sur le croquis et dans le tableau des mesures est la suivante :

- la zone de l'accès au local est nommée « A » et est reportée sur le croquis.
Les autres zones sont nommées « B », « C », « D », ... dans le sens des aiguilles d'une montre ;
- la zone « plafond » est indiquée en clair.

5.2 IDENTIFICATION DES REVÊTEMENTS ET MATÉRIAUX

Les revêtements susceptibles de contenir du plomb sont principalement les peintures (du fait de l'utilisation ancienne de la céruse et celle de produits anti-corrosion à base de minium de plomb), les vernis, les revêtements muraux composés d'une feuille de plomb contrecollée sur du papier à peindre. Le revêtement au plomb laminé servant à l'étanchéité de balcons et des appuis de fenêtre doit également être recherché.

Bien que pouvant être relativement épais les enduits sont aussi à considérer comme des revêtements susceptibles de contenir du plomb. D'autres revêtements ne sont pas susceptibles de contenir du plomb mais peuvent masquer un autre revêtement contenant du plomb (Exemple : Toile de verre, moquette, tissus, crépis, papier peint, ainsi que les peintures et enduits manifestement récents). L'unité de diagnostic sur lequel est posé le revêtement est à analyser. Les revêtements de type « doublage », récents, ne font pas l'objet de mesure, cependant ils doivent être identifiés comme tels dans le rapport. Aux revêtements identifiés par le CREP, il faut ajouter la faïence. Contrairement au CREP, les matériaux en plomb rentrent dans le champ du repérage. Par conséquent, ils doivent être identifiés par le diagnostiqueur (par fluorescence X et/ou constat visuel) s'ils sont impactés par les travaux.

5.3 IDENTIFICATION DES UNITÉS DE DIAGNOSTIC

Cas général : Pour chaque zone, l'auteur du constat dresse la liste des unités de diagnostic, recouvertes ou non d'un revêtement, u compris celles manifestement récentes. Il identifie chaque unité de diagnostic par un nom non ambigu. Lorsqu'il y a plusieurs unités de diagnostic de même type (porte, fenêtres...à dans une même zone, chacun d'elles doit être clairement identifiée et repérée sur le croquis.

Exemple : Le mur de la zone A est désigné par « mur A » ;

L'auteur du constat identifie le substrat et le revêtement apparent de l'unité de diagnostic. Pour tous les types d'unités de diagnostic recouvertes ou non d'un revêtement, u compris celles manifestement récentes, constituent des unités de diagnostic distinctes :

- Les différents murs d'une même pièce
- Des éléments de construction de substrats différents (tels qu'un pan de bois et le reste de la paroi murale à laquelle il appartient)
- Les côtés extérieur et intérieur d'une porte ou d'une fenêtre
- Des éléments situés dans les locaux différents, même contigus (tels que les 2 faces d'une porte car elles ont pu être peintes par des peintures différentes
- Une allège et la paroi murale à laquelle elle appartient.

Si des habitudes locales de construction ou de mise en peinture sont connues, l'auteur du constat en tient compte pour une définition plus précise des unités de diagnostic. Peut (peuvent) constituer une seule et même unité de diagnostic : L'ensemble des plinthes d'un même local, une porte et son huisserie dans une même local, une fenêtre et son huisserie dans un même local.



5.4 CHOIX DES POINTS DE MESURES

Seules les unités de diagnostic impactées par les travaux font l'objet d'une ou plusieurs mesures avec un appareil à fluorescence X, y compris les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb.

Dans tous les cas, les mesures seront réalisées aux endroits où la probabilité de rencontrer du plomb est la plus forte. Contrairement au CREP, le nombre de mesures à réaliser est fonction du type d'unité de diagnostic, son étendue et des travaux à effectuer.

En effet, les limites prévues par la réglementation du CREP ne sont pas forcément adaptées à chaque situation, puisque l'objectif n'est pas de repérer des zones potentiellement accessibles par les enfants, ni même de vérifier la conformité à une valeur-seuil. Par conséquent, le diagnostiqueur déterminera le nombre de mesures en fonction de l'étendue de l'UD et de la nature des travaux. Si plusieurs mesures sont réalisées sur une UD elles seront prises à des endroits différents pour minimiser les risques de faux négatifs et réparties de façon pertinentes (partie haute et basse d'un mur ...)

Toutes les mesures effectuées par UD doivent être consignées dans le rapport sous réserve d'écarter les valeurs aberrantes. Lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements il peut effectuer un prélèvement qui sera analysé en laboratoire par méthode ICP ou acide/soluble.

5.5 RELEVÉ DES MESURES

Les résultats sont consignés dans un tableau et exprimés en mg/cm² pour la fluorescence X avec précision des incertitudes de mesures.

Le diagnostiqueur peut avoir recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire. Les résultats seront renseignés en mg/g. Méthode adaptée dans le cas où le diagnostiqueur ne peut conclure avec l'appareil à fluorescence X (revêtement dégradé).

Le diagnostiqueur n'a pas à se prononcer sur le niveau de risque que présentent les valeurs mesurées ou les contacts visuels effectués, cependant, il joint à son diagnostic une notice d'information. Celle-ci vise à informer le client du risque que présente le plomb et des mesures de prévention à mettre en œuvre le cas échéant.

Dans le tableau de présentation des mesures, une évaluation de l'état de conservation des revêtements contenant du plomb sera précisée en vue de faciliter l'évaluation des risques des intervenants.



6. RÉSULTATS DES MESURES

ÉTALON :

VERIFICATION DE LA JUSTESSE DE L'APPAREIL	N° DE MESURE	DATE DE LA VERIFICATION	CONCENTRATION (mg/cm ²)
Etalonnage entrée	1	13/05/2025	0,71 (+/- 0,1)
Etalonnage sortie	2168	13/05/2025	0,71 (+/- 0,1)

La vérification de la justesse de l'appareil consiste à réaliser une mesure de la concentration en plomb sur un étalon à une valeur proche du seuil. En début et en fin de chaque constat et à chaque nouvelle mise sous tension de l'appareil une nouvelle vérification de la justesse de l'appareil est réalisée

003 - Couloir

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
2	A	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,3	
3					Partie haute	0,3	
4					Centre	0,2	
5	B	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,3	
6					Partie haute	0,2	
7					Centre	0,2	
8	C	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,1	
9					Partie haute	0,2	
10					Centre	0,1	
11	D	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
12					Partie haute	0,3	
13					Centre	0,2	
Nombre d'unités de diagnostic : 4							

004 - Entrée

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM ²)	OBSERVATION / TRAVAUX
14	A	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,1	
15					Partie haute	0,1	
16					Centre	0,2	
17	B	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,2	
18					Partie haute	0,1	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

19					Centre	0,2	
20	C	Mur	Plâtre	Papier peint	Partie basse	0,3	
21					Partie haute	0,2	
22					Centre	0,2	
23					Partie basse	0,2	
24	D	Mur	Ciment	Papier peint	Partie haute	0,2	
25					Centre	0,2	
26					Plancher Bas	Sol	Carrelage
27	Mesure 2	0,5					
28	Mesure 3	0,5					
29	Plancher Bas	Plinthes	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,5	
30					Mesure 2	0,6	
31					Mesure 3	0,5	
32	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,3	
33					Mesure 2	0,3	
34					Mesure 3	0,1	
35	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
36					Mesure 2	0,2	
37					Mesure 3	0,2	
38	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
39					Mesure 2	0,1	
40					Mesure 3	0,3	
41	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,7	
42					Mesure 2	0,5	
43					Mesure 3	0,7	
44	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,6	
45					Mesure 2	0,7	
46					Mesure 3	0,4	
Nombre d'unités de diagnostic : 11							

005 - Chambre

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
47	A	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
48					Partie haute	0,3	
49					Centre	0,3	
50	B	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
51					Partie haute	0,1	
52					Centre	0,1	
53	C	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,1	
54					Partie haute	0,1	
55					Centre	0,1	
56	D	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,3	
57					Partie haute	0,3	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

58					Centre	0,2	
59	Plancher Bas	Sol	PVC	Brut	Mesure 1	0	
60					Mesure 2	0	
61					Mesure 3	0	
62	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,2	
63					Mesure 2	0,1	
64					Mesure 3	0,1	
65	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,1	
66					Mesure 2	0,2	
67					Mesure 3	0,1	
68	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
69					Mesure 2	0,2	
70					Mesure 3	0,2	
71	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,7	
72					Mesure 2	0,4	
73					Mesure 3	0,5	
74	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,4	
75					Mesure 2	0,6	
76					Mesure 3	0,7	
77	D	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
78					Mesure 3	0	
79					Mesure 1	0	
80	D	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
81					Mesure 3	0	
82					Mesure 1	0	
83	D	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
84					Mesure 3	0	
85					Mesure 1	0	
86	D	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
87					Mesure 3	0	
88					Mesure 1	0	
89	D	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
90					Mesure 3	0	
91					Mesure 1	0,2	
92	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 2	0,2	
93					Mesure 3	0,3	
94					Mesure 1	0,2	
95	D	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 2	0,3	
96					Mesure 3	0,1	

Nombre d'unités de diagnostic : 17

006 - Sanitaire

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
-----------	------	---------------------	----------	---------------------	---------------------	-----------------	-----------------------



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

97	A	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,4	
98					Partie haute	0,6	
99					Centre	0,6	
100	B	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,4	
101					Partie haute	0,5	
102					Centre	0,8	
103	C	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,5	
104					Partie haute	0,5	
105					Centre	0,5	
106	D	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,5	
107					Partie haute	0,7	
108					Centre	0,4	
109	E	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
110					Partie haute	0,7	
111					Centre	0,5	
112	F	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,7	
113					Partie haute	0,5	
114					Centre	0,7	
115	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,6	
116					Mesure 2	0,8	
117					Mesure 3	0,7	
118	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,1	
119					Mesure 2	0,2	
120					Mesure 3	0,1	
121	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,1	
122					Mesure 2	0,2	
123					Mesure 3	0,3	
124	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
125					Mesure 2	0,1	
126					Mesure 3	0,2	
127	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,5	
128					Mesure 2	0,7	
129					Mesure 3	0,5	
130	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,5	
131					Mesure 2	0,6	
132					Mesure 3	0,6	
133	F	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
134					Mesure 3	0	
135					Mesure 1	0	
136	F	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
137					Mesure 3	0	
138					Mesure 1	0	
139	F	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
140					Mesure 3	0	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

141	F	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
142					Mesure 2	0	
143					Mesure 3	0	
144	F	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
145					Mesure 2	0	
146					Mesure 3	0	
147	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 1	0,2	
148					Mesure 2	0,1	
149					Mesure 3	0,1	
150	F	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 1	0,1	
151					Mesure 2	0,2	
152					Mesure 3	0,2	
153	D	Trappe gaine technique	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
154					Mesure 2	0,2	
155					Mesure 3	0,3	
Nombre d'unités de diagnostic : 20							

007 - Entrée

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
156	A	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,2	
157					Partie haute	0,1	
158					Centre	0,1	
159	B	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,1	
160					Partie haute	0,2	
161					Centre	0,2	
162	C	Mur	Plâtre	Papier peint	Partie basse	0,3	
163					Partie haute	0,2	
164					Centre	0,2	
165	D	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,2	
166					Partie haute	0,2	
167					Centre	0,3	
168	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,5	
169					Mesure 2	0,5	
170					Mesure 3	0,5	
171	Plancher Bas	Plinthes	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,8	
172					Mesure 2	0,4	
173					Mesure 3	0,7	
174	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,1	
175					Mesure 2	0,3	
176					Mesure 3	0,2	
177	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
178					Mesure 2	0,2	
179					Mesure 3	0,3	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

180	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
181					Mesure 2	0,3	
182					Mesure 3	0,2	
183	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,7	
184					Mesure 2	0,7	
185					Mesure 3	0,8	
186	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,5	
187					Mesure 2	0,6	
188					Mesure 3	0,6	
Nombre d'unités de diagnostic : 11							

008 - Chambre

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
189	A	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
190					Partie haute	0,2	
191					Centre	0,3	
192	B	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
193					Partie haute	0,2	
194					Centre	0,2	
195	C	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
196					Partie haute	0,3	
197					Centre	0,2	
198	D	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
199					Partie haute	0,1	
200					Centre	0,1	
201	Plancher Bas	Sol	PVC	Brut	Mesure 1	0	
202					Mesure 2	0	
203					Mesure 3	0	
204	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,2	
205					Mesure 2	0,3	
206					Mesure 3	0,1	
207	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,1	
208					Mesure 2	0,3	
209					Mesure 3	0,3	
210	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
211					Mesure 2	0,2	
212					Mesure 3	0,2	
213	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,8	
214					Mesure 2	0,6	
215					Mesure 3	0,5	
216	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,5	
217					Mesure 2	0,6	
218					Mesure 3	0,6	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

219	B	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
220					Mesure 3	0	
221	B	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
222					Mesure 2	0	
223					Mesure 3	0	
224	B	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
225					Mesure 2	0	
226					Mesure 3	0	
227	B	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
228					Mesure 2	0	
229					Mesure 3	0	
230	B	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
231					Mesure 2	0	
232					Mesure 3	0	
233	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 1	0,2	
234					Mesure 2	0,2	
235					Mesure 3	0,3	
236	B	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 1	0,1	
237					Mesure 2	0,2	
238					Mesure 3	0,1	
Nombre d'unités de diagnostic : 17							

009 - Sanitaire

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
239	A	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,7	
240					Partie haute	0,5	
241					Centre	0,7	
242	B	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,8	
243					Partie haute	0,7	
244					Centre	0,8	
245	C	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
246					Partie haute	0,4	
247					Centre	0,4	
248	D	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,7	
249					Partie haute	0,7	
250					Centre	0,7	
251	E	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,7	
252					Partie haute	0,7	
253					Centre	0,4	
254	F	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
255					Partie haute	0,6	
256					Centre	0,5	
257		Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,8	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

258	Plancher Bas				Mesure 2	0,5	
259					Mesure 3	0,7	
260	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,2	
261					Mesure 2	0,3	
262					Mesure 3	0,2	
263	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,1	
264					Mesure 2	0,1	
265					Mesure 3	0,3	
266	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
267					Mesure 2	0,2	
268					Mesure 3	0,2	
269	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,4	
270					Mesure 2	0,7	
271					Mesure 3	0,8	
272	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,5	
273					Mesure 2	0,6	
274					Mesure 3	0,5	
275	F	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
276					Mesure 3	0	
277	F	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
278					Mesure 2	0	
279					Mesure 3	0	
280	F	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
281					Mesure 2	0	
282					Mesure 3	0	
283	F	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
284					Mesure 2	0	
285					Mesure 3	0	
286	F	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
287					Mesure 2	0	
288					Mesure 3	0	
289	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 1	0,3	
290					Mesure 2	0,2	
291					Mesure 3	0,3	
292	F	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 1	0,2	
293					Mesure 2	0,3	
294					Mesure 3	0,2	
295	D	Trappe gaine technique	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
296					Mesure 2	0,2	
297					Mesure 3	0,2	

Nombre d'unités de diagnostic : 20

010 - Entrée



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
298	A	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,2	
299					Partie haute	0,2	
300					Centre	0,1	
301	B	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,1	
302					Partie haute	0,2	
303					Centre	0,3	
304	C	Mur	Plâtre	Papier peint	Partie basse	0,2	
305					Partie haute	0,1	
306					Centre	0,3	
307	D	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,1	
308					Partie haute	0,2	
309					Centre	0,2	
310	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,7	
311					Mesure 2	0,8	
312					Mesure 3	0,6	
313	Plancher Bas	Plinthes	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,8	
314					Mesure 2	0,6	
315					Mesure 3	0,7	
316	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,2	
317					Mesure 2	0,3	
318					Mesure 3	0,2	
319	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
320					Mesure 2	0,3	
321					Mesure 3	0,2	
322	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
323					Mesure 2	0,2	
324					Mesure 3	0,3	
325	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,6	
326					Mesure 2	0,5	
327					Mesure 3	0,7	
328	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,4	
329					Mesure 2	0,6	
330					Mesure 3	0,5	
Nombre d'unités de diagnostic : 11							

011 - Chambre

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
331	A	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,3	
332					Partie haute	0,2	
333					Centre	0,3	
334	B	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

335					Partie haute	0,2	
336					Centre	0,2	
337					Partie basse	0,2	
338	C	Mur	Ciment	Peinture	Partie haute	0,1	
339					Centre	0,3	
340					Partie basse	0,2	
341	D	Mur	Ciment	Peinture	Partie haute	0,2	
342					Centre	0,2	
343					Mesure 1	0	
344	Plancher Bas	Sol	PVC	Brut	Mesure 2	0	
345					Mesure 3	0	
346					Mesure 1	0,2	
347	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 2	0,3	
348					Mesure 3	0,2	
349					Mesure 1	0,1	
350	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 2	0,2	
351					Mesure 3	0,1	
352					Mesure 1	0,2	
353	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 2	0,3	
354					Mesure 3	0,3	
355					Mesure 1	0,7	
356	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 2	0,5	
357					Mesure 3	0,4	
358					Mesure 1	0,6	
359	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 2	0,4	
360					Mesure 3	0,5	
361					Mesure 2	0	
362	D	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 3	0	
363					Mesure 1	0	
364					Mesure 2	0	
365	D	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 3	0	
366					Mesure 1	0	
367					Mesure 2	0	
368	D	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 3	0	
369					Mesure 1	0	
370					Mesure 2	0	
371	D	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 3	0	
372					Mesure 1	0	
373					Mesure 2	0	
374	D	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 3	0	
375					Mesure 1	0,2	
376					Mesure 2	0,1	
377	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 3	0,2	
378					Mesure 1	0,1	
378	D	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 1	0,1	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

379					Mesure 2	0,3	
380					Mesure 3	0,1	
Nombre d'unités de diagnostic : 17							

012 - Sanitaire

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
381	A	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,4	
382					Partie haute	0,8	
383					Centre	0,6	
384	B	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,5	
385					Partie haute	0,6	
386					Centre	0,5	
387	C	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,7	
388					Partie haute	0,7	
389					Centre	0,6	
390	D	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,4	
391					Partie haute	0,7	
392					Centre	0,6	
393	E	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,5	
394					Partie haute	0,5	
395					Centre	0,5	
396	F	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,8	
397					Partie haute	0,5	
398					Centre	0,7	
399	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,6	
400					Mesure 2	0,5	
401					Mesure 3	0,8	
402	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,2	
403					Mesure 2	0,1	
404					Mesure 3	0,2	
405	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
406					Mesure 2	0,1	
407					Mesure 3	0,1	
408	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,1	
409					Mesure 2	0,1	
410					Mesure 3	0,2	
411	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,4	
412					Mesure 2	0,7	
413					Mesure 3	0,5	
414	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,5	
415					Mesure 2	0,6	
416					Mesure 3	0,7	
417	F	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

418					Mesure 3	0	
419	F	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
420					Mesure 2	0	
421					Mesure 3	0	
422					Mesure 1	0	
423	F	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
424					Mesure 3	0	
425					Mesure 1	0	
426	F	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
427					Mesure 3	0	
428					Mesure 1	0	
429	F	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
430					Mesure 3	0	
431					Toutes zones	Conduits de fluides	Fer
432	Mesure 2	0,2					
433	Mesure 3	0,2					
434	F	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 1	0,3	
435					Mesure 2	0,3	
436					Mesure 3	0,1	
437	D	Trappe gaine technique	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
438					Mesure 2	0,2	
439					Mesure 3	0,2	
Nombre d'unités de diagnostic : 20							

013 - Entrée

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
440					Partie basse	0,2	
441	A	Mur	Ciment	Papier peint	Partie haute	0,2	
442					Centre	0,3	
443					Partie basse	0,2	
444	B	Mur	Ciment	Papier peint	Partie haute	0,1	
445					Centre	0,1	
446					Partie basse	0,2	
447	C	Mur	Plâtre	Papier peint	Partie haute	0,1	
448					Centre	0,2	
449					Partie basse	0,2	
450	D	Mur	Ciment	Papier peint	Partie haute	0,2	
451					Centre	0,1	
452	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,6	
453					Mesure 2	0,6	
454					Mesure 3	0,5	
455	Plancher Bas	Plinthes	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,7	
456					Mesure 2	0,4	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

457					Mesure 3	0,6	
458	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,1	
459					Mesure 2	0,2	
460					Mesure 3	0,2	
461					Mesure 1	0,2	
462	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 2	0,3	
463					Mesure 3	0,2	
464	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
465					Mesure 2	0,2	
466					Mesure 3	0,2	
467	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,7	
468					Mesure 2	0,6	
469					Mesure 3	0,5	
470	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,5	
471					Mesure 2	0,5	
472					Mesure 3	0,5	
Nombre d'unités de diagnostic : 11							

014 - Chambre

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
473	A	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
474					Partie haute	0,2	
475					Centre	0,2	
476	B	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
477					Partie haute	0,2	
478					Centre	0,2	
479	C	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,1	
480					Partie haute	0,2	
481					Centre	0,3	
482	D	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
483					Partie haute	0,2	
484					Centre	0,2	
485	Plancher Bas	Sol	PVC	Brut	Mesure 1	0	
486					Mesure 2	0	
487					Mesure 3	0	
488	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,3	
489					Mesure 2	0,2	
490					Mesure 3	0,3	
491	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
492					Mesure 2	0,2	
493					Mesure 3	0,3	
494	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
495					Mesure 2	0,2	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

496					Mesure 3	0,2	
497					Mesure 1	0,5	
498	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 2	0,5	
499					Mesure 3	0,7	
500					Mesure 1	0,5	
501	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 2	0,4	
502					Mesure 3	0,8	
503	B	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
504					Mesure 3	0	
505					Mesure 1	0	
506	B	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
507					Mesure 3	0	
508					Mesure 1	0	
509	B	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
510					Mesure 3	0	
511					Mesure 1	0	
512	B	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
513					Mesure 3	0	
514					Mesure 1	0	
515	B	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
516					Mesure 3	0	
517	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 1	0,2	
518					Mesure 2	0,3	
519					Mesure 3	0,1	
520					Mesure 1	0,2	
521	B	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 2	0,1	
522					Mesure 3	0,2	
Nombre d'unités de diagnostic : 17							

015 - Sanitaire

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
523					Partie basse	0,6	
524	A	Mur	Carrelage	Brut	Partie haute	0,5	
525					Centre	0,5	
526					Partie basse	0,4	
527	B	Mur	Carrelage	Brut	Partie haute	0,7	
528					Centre	0,5	
529					Partie basse	0,8	
530	C	Mur	Carrelage	Brut	Partie haute	0,7	
531					Centre	0,5	
532					Partie basse	0,7	
533	D	Mur	Carrelage	Brut	Partie haute	0,6	
534					Centre	0,7	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

535	E	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
536					Partie haute	0,7	
537					Centre	0,6	
538	F	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,4	
539					Partie haute	0,8	
540					Centre	0,4	
541	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,6	
542					Mesure 2	0,6	
543					Mesure 3	0,5	
544	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,2	
545					Mesure 2	0,2	
546					Mesure 3	0,2	
547	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
548					Mesure 2	0,2	
549					Mesure 3	0,1	
550	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
551					Mesure 2	0,1	
552					Mesure 3	0,1	
553	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,6	
554					Mesure 2	0,6	
555					Mesure 3	0,7	
556	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,4	
557					Mesure 2	0,7	
558					Mesure 3	0,5	
559	F	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
560					Mesure 3	0	
561					Mesure 1	0	
562	F	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
563					Mesure 3	0	
564					Mesure 1	0	
565	F	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
566					Mesure 3	0	
567					Mesure 1	0	
568	F	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
569					Mesure 3	0	
570					Mesure 1	0	
571	F	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
572					Mesure 3	0	
573					Mesure 1	0,3	
574	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 2	0,2	
575					Mesure 3	0,1	
576					Mesure 1	0,1	
577	F	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 2	0,2	
578					Mesure 3	0,1	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

579	D	Trappe gaine technique	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
580					Mesure 2	0,3	
581					Mesure 3	0,1	
Nombre d'unités de diagnostic : 20							

016 - Entrée

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
582	A	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,2	
583					Partie haute	0,3	
584					Centre	0,2	
585	B	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,1	
586					Partie haute	0,1	
587					Centre	0,3	
588	C	Mur	Plâtre	Papier peint	Partie basse	0,2	
589					Partie haute	0,3	
590					Centre	0,1	
591	D	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,2	
592					Partie haute	0,2	
593					Centre	0,2	
594	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,7	
595					Mesure 2	0,5	
596					Mesure 3	0,5	
597	Plancher Bas	Plinthes	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,6	
598					Mesure 2	0,8	
599					Mesure 3	0,7	
600	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,2	
601					Mesure 2	0,2	
602					Mesure 3	0,2	
603	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
604					Mesure 2	0,2	
605					Mesure 3	0,2	
606	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
607					Mesure 2	0,2	
608					Mesure 3	0,1	
609	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,6	
610					Mesure 2	0,5	
611					Mesure 3	0,7	
612	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,5	
613					Mesure 2	0,6	
614					Mesure 3	0,7	
Nombre d'unités de diagnostic : 11							

017 - Chambre



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
615	A	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
616					Partie haute	0,2	
617					Centre	0,2	
618	B	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
619					Partie haute	0,1	
620					Centre	0,2	
621	C	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,1	
622					Partie haute	0,2	
623					Centre	0,3	
624	D	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,3	
625					Partie haute	0,3	
626					Centre	0,2	
627	Plancher Bas	Sol	PVC	Brut	Mesure 1	0	
628					Mesure 2	0	
629					Mesure 3	0	
630	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,1	
631					Mesure 2	0,2	
632					Mesure 3	0,2	
633	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
634					Mesure 2	0,1	
635					Mesure 3	0,2	
636	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,1	
637					Mesure 2	0,1	
638					Mesure 3	0,3	
639	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,6	
640					Mesure 2	0,5	
641					Mesure 3	0,7	
642	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,5	
643					Mesure 2	0,7	
644					Mesure 3	0,5	
645	D	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
646					Mesure 3	0	
647					Mesure 1	0	
648	D	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
649					Mesure 3	0	
650					Mesure 1	0	
651	D	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
652					Mesure 3	0	
653					Mesure 1	0	
654	D	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
655					Mesure 3	0	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

656	D	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
657					Mesure 2	0	
658					Mesure 3	0	
659	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 1	0,3	
660					Mesure 2	0,3	
661					Mesure 3	0,3	
662	D	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 1	0,3	
663					Mesure 2	0,3	
664					Mesure 3	0,3	
Nombre d'unités de diagnostic : 17							

018 - Sanitaire

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
665	A	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,5	
666					Partie haute	0,7	
667					Centre	0,5	
668	B	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,8	
669					Partie haute	0,6	
670					Centre	0,6	
671	C	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,7	
672					Partie haute	0,7	
673					Centre	0,7	
674	D	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,5	
675					Partie haute	0,5	
676					Centre	0,4	
677	E	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,4	
678					Partie haute	0,7	
679					Centre	0,8	
680	F	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
681					Partie haute	0,5	
682					Centre	0,4	
683	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,8	
684					Mesure 2	0,5	
685					Mesure 3	0,8	
686	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,2	
687					Mesure 2	0,2	
688					Mesure 3	0,3	
689	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
690					Mesure 2	0,2	
691					Mesure 3	0,2	
692	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,1	
693					Mesure 2	0,3	
694					Mesure 3	0,2	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

695	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,5	
696					Mesure 2	0,5	
697					Mesure 3	0,8	
698	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,4	
699					Mesure 2	0,7	
700					Mesure 3	0,8	
701	F	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
702					Mesure 3	0	
703	F	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
704					Mesure 2	0	
705					Mesure 3	0	
706	F	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
707					Mesure 2	0	
708					Mesure 3	0	
709	F	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
710					Mesure 2	0	
711					Mesure 3	0	
712	F	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
713					Mesure 2	0	
714					Mesure 3	0	
715	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 1	0,1	
716					Mesure 2	0,3	
717					Mesure 3	0,2	
718	F	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 1	0,2	
719					Mesure 2	0,3	
720					Mesure 3	0,2	
721	D	Trappe gaine technique	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
722					Mesure 2	0,2	
723					Mesure 3	0,1	

Nombre d'unités de diagnostic : 20

019 - Entrée

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
724	A	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,2	
725					Partie haute	0,2	
726					Centre	0,1	
727	B	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,2	
728					Partie haute	0,2	
729					Centre	0,3	
730	C	Mur	Plâtre	Papier peint	Partie basse	0,3	
731					Partie haute	0,2	
732					Centre	0,2	
733	D	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,2	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

734	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Partie haute	0,1	
735					Centre	0,3	
736					Mesure 1	0,6	
737					Mesure 2	0,7	
738					Mesure 3	0,7	
739	Plancher Bas	Plinthes	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,5	
740					Mesure 2	0,6	
741					Mesure 3	0,6	
742	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,3	
743					Mesure 2	0,1	
744					Mesure 3	0,1	
745	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,1	
746					Mesure 2	0,1	
747					Mesure 3	0,2	
748	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,1	
749					Mesure 2	0,2	
750					Mesure 3	0,2	
751	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,6	
752					Mesure 2	0,7	
753					Mesure 3	0,6	
754	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,6	
755					Mesure 2	0,7	
756					Mesure 3	0,6	
Nombre d'unités de diagnostic : 11							

020 - Chambre

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
757	A	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
758					Partie haute	0,2	
759					Centre	0,2	
760	B	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
761					Partie haute	0,2	
762					Centre	0,1	
763	C	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
764					Partie haute	0,2	
765					Centre	0,3	
766	D	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
767					Partie haute	0,1	
768					Centre	0,2	
769	Plancher Bas	Sol	PVC	Brut	Mesure 1	0	
770					Mesure 2	0	
771					Mesure 3	0	
772		Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,3	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

773	Plancher Haut				Mesure 2	0,3	
774					Mesure 3	0,2	
775	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
776					Mesure 2	0,1	
777					Mesure 3	0,1	
778	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
779					Mesure 2	0,2	
780					Mesure 3	0,3	
781	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,7	
782					Mesure 2	0,5	
783					Mesure 3	0,5	
784	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,5	
785					Mesure 2	0,7	
786					Mesure 3	0,6	
787	B	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
788					Mesure 3	0	
789	B	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
790					Mesure 2	0	
791					Mesure 3	0	
792	B	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
793					Mesure 2	0	
794					Mesure 3	0	
795	B	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
796					Mesure 2	0	
797					Mesure 3	0	
798	B	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
799					Mesure 2	0	
800					Mesure 3	0	
801	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 1	0,2	
802					Mesure 2	0,2	
803					Mesure 3	0,2	
804	B	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 1	0,3	
805					Mesure 2	0,1	
806					Mesure 3	0,2	
Nombre d'unités de diagnostic : 17							

021 - Sanitaire

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
807	A	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
808					Partie haute	0,6	
809					Centre	0,5	
810	B	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,8	
811					Partie haute	0,7	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

812					Centre	0,6	
813					Partie basse	0,7	
814	C	Mur	Carrelage	Brut	Partie haute	0,8	
815					Centre	0,5	
816					Partie basse	0,4	
817	D	Mur	Carrelage	Brut	Partie haute	0,7	
818					Centre	0,6	
819					Partie basse	0,6	
820	E	Mur	Carrelage	Brut	Partie haute	0,5	
821					Centre	0,7	
822					Partie basse	0,5	
823	F	Mur	Carrelage	Brut	Partie haute	0,8	
824					Centre	0,7	
825	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,5	
826					Mesure 2	0,7	
827					Mesure 3	0,6	
828	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,2	
829					Mesure 2	0,3	
830					Mesure 3	0,1	
831					Mesure 1	0,2	
832	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 2	0,2	
833					Mesure 3	0,2	
834					Mesure 1	0,2	
835	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 2	0,2	
836					Mesure 3	0,1	
837					Mesure 1	0,5	
838	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 2	0,7	
839					Mesure 3	0,7	
840					Mesure 1	0,4	
841	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 2	0,8	
842					Mesure 3	0,5	
843					Mesure 2	0	
844	F	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 3	0	
845					Mesure 1	0	
846	F	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
847					Mesure 3	0	
848					Mesure 1	0	
849	F	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
850					Mesure 3	0	
851					Mesure 1	0	
852	F	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
853					Mesure 3	0	
854					Mesure 1	0	
855	F	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

856					Mesure 3	0	
857	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 1	0,1	
858					Mesure 2	0,3	
859					Mesure 3	0,1	
860					Mesure 1	0,2	
861	F	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 2	0,2	
862					Mesure 3	0,1	
863	D	Trappe gaine technique	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
864					Mesure 2	0,2	
865					Mesure 3	0,1	
Nombre d'unités de diagnostic : 20							

022 - Entrée

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
866	A	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,2	
867					Partie haute	0,3	
868					Centre	0,2	
869	B	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,1	
870					Partie haute	0,1	
871					Centre	0,3	
872	C	Mur	Plâtre	Papier peint	Partie basse	0,1	
873					Partie haute	0,2	
874					Centre	0,2	
875	D	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,2	
876					Partie haute	0,2	
877					Centre	0,2	
878	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,6	
879					Mesure 2	0,5	
880					Mesure 3	0,6	
881	Plancher Bas	Plinthes	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,7	
882					Mesure 2	0,6	
883					Mesure 3	0,5	
884	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,2	
885					Mesure 2	0,2	
886					Mesure 3	0,3	
887	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,1	
888					Mesure 2	0,2	
889					Mesure 3	0,3	
890	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,1	
891					Mesure 2	0,2	
892					Mesure 3	0,2	
893	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,4	
894					Mesure 2	0,4	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

895	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 3	0,5	
896					Mesure 1	0,5	
897					Mesure 2	0,4	
898					Mesure 3	0,6	
Nombre d'unités de diagnostic : 11							

023 - Chambre

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
899	A	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
900					Partie haute	0,2	
901					Centre	0,2	
902	B	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,1	
903					Partie haute	0,3	
904					Centre	0,2	
905	C	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,1	
906					Partie haute	0,2	
907					Centre	0,2	
908	D	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,1	
909					Partie haute	0,3	
910					Centre	0,3	
911	Plancher Bas	Sol	PVC	Brut	Mesure 1	0	
912					Mesure 2	0	
913					Mesure 3	0	
914	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,3	
915					Mesure 2	0,1	
916					Mesure 3	0,2	
917	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
918					Mesure 2	0,1	
919					Mesure 3	0,2	
920	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
921					Mesure 2	0,2	
922					Mesure 3	0,1	
923	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,5	
924					Mesure 2	0,7	
925					Mesure 3	0,6	
926	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,6	
927					Mesure 2	0,7	
928					Mesure 3	0,7	
929	D	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
930					Mesure 3	0	
931	D	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
932					Mesure 2	0	
933					Mesure 3	0	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

934	D	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
935					Mesure 2	0	
936					Mesure 3	0	
937	D	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
938					Mesure 2	0	
939					Mesure 3	0	
940	D	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
941					Mesure 2	0	
942					Mesure 3	0	
943	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 1	0,3	
944					Mesure 2	0,3	
945					Mesure 3	0,2	
946	D	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 1	0,3	
947					Mesure 2	0,3	
948					Mesure 3	0,2	
Nombre d'unités de diagnostic : 17							

024 - Sanitaire

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
949	A	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,5	
950					Partie haute	0,8	
951					Centre	0,6	
952	B	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
953					Partie haute	0,6	
954					Centre	0,6	
955	C	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,4	
956					Partie haute	0,4	
957					Centre	0,4	
958	D	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,7	
959					Partie haute	0,6	
960					Centre	0,5	
961	E	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
962					Partie haute	0,6	
963					Centre	0,5	
964	F	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,7	
965					Partie haute	0,5	
966					Centre	0,7	
967	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,7	
968					Mesure 2	0,5	
969					Mesure 3	0,6	
970	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,3	
971					Mesure 2	0,3	
972					Mesure 3	0,2	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

973	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
974					Mesure 2	0,1	
975					Mesure 3	0,3	
976	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
977					Mesure 2	0,2	
978					Mesure 3	0,2	
979	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,5	
980					Mesure 2	0,7	
981					Mesure 3	0,5	
982	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,8	
983					Mesure 2	0,4	
984					Mesure 3	0,6	
985	F	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
986					Mesure 3	0	
987					Mesure 1	0	
988	F	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
989					Mesure 3	0	
990					Mesure 1	0	
991	F	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
992					Mesure 3	0	
993					Mesure 1	0	
994	F	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
995					Mesure 3	0	
996					Mesure 1	0	
997	F	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
998					Mesure 3	0	
999					Mesure 1	0,2	
1000	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 2	0,2	
1001					Mesure 3	0,2	
1002					Mesure 1	0,1	
1003	F	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 2	0,3	
1004					Mesure 3	0,2	
1005					Mesure 1	0,1	
1006	D	Trappe gaine technique	Bois	Peinture	Mesure 2	0,2	
1007					Mesure 3	0,3	
Nombre d'unités de diagnostic : 20							

025 - Entrée

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1008	A	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,2	
1009					Partie haute	0,2	
1010					Centre	0,3	
1011	B	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,3	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1012	C	Mur	Plâtre	Papier peint	Partie haute	0,3	
1013					Centre	0,2	
1014					Partie basse	0,2	
1015					Partie haute	0,1	
1016					Centre	0,2	
1017	D	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,1	
1018					Partie haute	0,1	
1019					Centre	0,2	
1020	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,7	
1021					Mesure 2	0,5	
1022					Mesure 3	0,5	
1023	Plancher Bas	Plinthes	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,5	
1024					Mesure 2	0,7	
1025					Mesure 3	0,5	
1026	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,1	
1027					Mesure 2	0,1	
1028					Mesure 3	0,3	
1029	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1030					Mesure 2	0,3	
1031					Mesure 3	0,3	
1032	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
1033					Mesure 2	0,3	
1034					Mesure 3	0,2	
1035	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,5	
1036					Mesure 2	0,4	
1037					Mesure 3	0,6	
1038	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,4	
1039					Mesure 2	0,8	
1040					Mesure 3	0,5	
Nombre d'unités de diagnostic : 11							

026 - Chambre

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1041	A	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,3	
1042					Partie haute	0,2	
1043					Centre	0,1	
1044	B	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
1045					Partie haute	0,2	
1046					Centre	0,3	
1047	C	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
1048					Partie haute	0,1	
1049					Centre	0,2	
1050	D	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,1	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1051	Plancher Bas	Sol	PVC	Brut	Partie haute	0,3	
1052					Centre	0,1	
1053					Mesure 1	0	
1054					Mesure 2	0	
1055	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 3	0	
1056					Mesure 1	0,1	
1057					Mesure 2	0,3	
1058					Mesure 3	0,2	
1059	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1060					Mesure 2	0,1	
1061					Mesure 3	0,2	
1062					Mesure 1	0,3	
1063	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 2	0,2	
1064					Mesure 3	0,2	
1065					Mesure 1	0,4	
1066					Mesure 2	0,7	
1067	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 3	0,8	
1068					Mesure 1	0,6	
1069					Mesure 2	0,6	
1070					Mesure 3	0,6	
1071	B	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1072					Mesure 3	0	
1073					Mesure 1	0	
1074					Mesure 2	0	
1075	B	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 3	0	
1076					Mesure 1	0	
1077					Mesure 2	0	
1078					Mesure 3	0	
1079	B	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1080					Mesure 2	0	
1081					Mesure 3	0	
1082					Mesure 1	0	
1083	B	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1084					Mesure 3	0	
1085					Mesure 1	0,2	
1086					Mesure 2	0,1	
1087	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 3	0,1	
1088					Mesure 1	0,1	
1089					Mesure 2	0,3	
1090					Mesure 3	0,2	

Nombre d'unités de diagnostic : 17

027 - Sanitaire



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1091	A	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,4	
1092					Partie haute	0,6	
1093					Centre	0,5	
1094	B	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,7	
1095					Partie haute	0,6	
1096					Centre	0,7	
1097	C	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,5	
1098					Partie haute	0,7	
1099					Centre	0,7	
1100	D	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
1101					Partie haute	0,8	
1102					Centre	0,8	
1103	E	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
1104					Partie haute	0,6	
1105					Centre	0,7	
1106	F	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,4	
1107					Partie haute	0,4	
1108					Centre	0,6	
1109	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,5	
1110					Mesure 2	0,8	
1111					Mesure 3	0,8	
1112	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,1	
1113					Mesure 2	0,2	
1114					Mesure 3	0,2	
1115	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1116					Mesure 2	0,1	
1117					Mesure 3	0,3	
1118	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
1119					Mesure 2	0,1	
1120					Mesure 3	0,3	
1121	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,7	
1122					Mesure 2	0,6	
1123					Mesure 3	0,5	
1124	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,7	
1125					Mesure 2	0,8	
1126					Mesure 3	0,8	
1127	F	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1128					Mesure 3	0	
1129					Mesure 1	0	
1130	F	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1131					Mesure 3	0	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1132	F	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1133					Mesure 2	0	
1134					Mesure 3	0	
1135	F	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1136					Mesure 2	0	
1137					Mesure 3	0	
1138	F	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1139					Mesure 2	0	
1140					Mesure 3	0	
1141	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 1	0,2	
1142					Mesure 2	0,3	
1143					Mesure 3	0,3	
1144	F	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 1	0,3	
1145					Mesure 2	0,2	
1146					Mesure 3	0,3	
1147	D	Trappe gaine technique	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1148					Mesure 2	0,2	
1149					Mesure 3	0,2	
Nombre d'unités de diagnostic : 20							

001 - Couloir

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1150	A	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
1151					Partie haute	0,2	
1152					Centre	0,2	
1153	B	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,1	
1154					Partie haute	0,2	
1155					Centre	0,2	
1156	C	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
1157					Partie haute	0,2	
1158					Centre	0,1	
1159	D	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
1160					Partie haute	0,3	
1161					Centre	0,3	
Nombre d'unités de diagnostic : 4							

002 - Entrée

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1162	A	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,2	
1163					Partie haute	0,1	
1164					Centre	0,2	
1165	B	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,2	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1166	C	Mur	Plâtre	Papier peint	Partie haute	0,2	
1167					Centre	0,2	
1168					Partie basse	0,2	
1169					Partie haute	0,2	
1170	D	Mur	Ciment	Papier peint	Centre	0,1	
1171					Partie basse	0,2	
1172					Partie haute	0,2	
1173					Centre	0,2	
1174	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,8	
1175					Mesure 2	0,8	
1176					Mesure 3	0,6	
1177	Plancher Bas	Plinthes	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,8	
1178					Mesure 2	0,5	
1179					Mesure 3	0,8	
1180	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,2	
1181					Mesure 2	0,2	
1182					Mesure 3	0,2	
1183	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1184					Mesure 2	0,2	
1185					Mesure 3	0,2	
1186	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,1	
1187					Mesure 2	0,3	
1188					Mesure 3	0,2	
1189	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,5	
1190					Mesure 2	0,6	
1191					Mesure 3	0,7	
1192	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,8	
1193					Mesure 2	0,7	
1194					Mesure 3	0,8	

Nombre d'unités de diagnostic : 11

003 - Chambre

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1195	A	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,1	
1196					Partie haute	0,1	
1197					Centre	0,1	
1198	B	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
1199					Partie haute	0,2	
1200					Centre	0,3	
1201	C	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,1	
1202					Partie haute	0,3	
1203					Centre	0,2	
1204	D	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,3	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1205	Plancher Bas	Sol	PVC	Brut	Partie haute	0,3	
1206					Centre	0,2	
1207					Mesure 1	0	
1208					Mesure 2	0	
1209	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 3	0	
1210					Mesure 1	0,3	
1211					Mesure 2	0,3	
1212					Mesure 3	0,2	
1213	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
1214					Mesure 2	0,3	
1215					Mesure 3	0,3	
1216	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
1217					Mesure 2	0,1	
1218					Mesure 3	0,3	
1219	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,8	
1220					Mesure 2	0,4	
1221					Mesure 3	0,5	
1222	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,6	
1223					Mesure 2	0,6	
1224					Mesure 3	0,8	
1225	D	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1226					Mesure 3	0	
1227	D	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1228					Mesure 2	0	
1229					Mesure 3	0	
1230	D	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1231					Mesure 2	0	
1232					Mesure 3	0	
1233	D	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1234					Mesure 2	0	
1235					Mesure 3	0	
1236	D	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1237					Mesure 2	0	
1238					Mesure 3	0	
1239	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 1	0,2	
1240					Mesure 2	0,3	
1241					Mesure 3	0,1	
1242	D	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 1	0,2	
1243					Mesure 2	0,3	
1244					Mesure 3	0,2	

Nombre d'unités de diagnostic : 17

004 - Sanitaire



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1245	A	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,5	
1246					Partie haute	0,7	
1247					Centre	0,6	
1248	B	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,5	
1249					Partie haute	0,5	
1250					Centre	0,4	
1251	C	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,8	
1252					Partie haute	0,8	
1253					Centre	0,5	
1254	D	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
1255					Partie haute	0,7	
1256					Centre	0,6	
1257	E	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,7	
1258					Partie haute	0,7	
1259					Centre	0,5	
1260	F	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,8	
1261					Partie haute	0,8	
1262					Centre	0,8	
1263	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,5	
1264					Mesure 2	0,8	
1265					Mesure 3	0,6	
1266	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,1	
1267					Mesure 2	0,1	
1268					Mesure 3	0,2	
1269	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
1270					Mesure 2	0,2	
1271					Mesure 3	0,1	
1272	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1273					Mesure 2	0,2	
1274					Mesure 3	0,2	
1275	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,6	
1276					Mesure 2	0,6	
1277					Mesure 3	0,6	
1278	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,7	
1279					Mesure 2	0,5	
1280					Mesure 3	0,7	
1281	F	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1282					Mesure 3	0	
1283					Mesure 1	0	
1284	F	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1285					Mesure 3	0	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1286	F	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1287					Mesure 2	0	
1288					Mesure 3	0	
1289	F	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1290					Mesure 2	0	
1291					Mesure 3	0	
1292	F	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1293					Mesure 2	0	
1294					Mesure 3	0	
1295	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 1	0,2	
1296					Mesure 2	0,1	
1297					Mesure 3	0,1	
1298	F	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 1	0,2	
1299					Mesure 2	0,2	
1300					Mesure 3	0,3	
1301	D	Trappe gaine technique	Bois	Peinture	Mesure 1	0,1	
1302					Mesure 2	0,2	
1303					Mesure 3	0,2	
Nombre d'unités de diagnostic : 20							

005 - Entrée

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1304	A	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,2	
1305					Partie haute	0,1	
1306					Centre	0,1	
1307	B	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,1	
1308					Partie haute	0,2	
1309					Centre	0,1	
1310	C	Mur	Plâtre	Papier peint	Partie basse	0,2	
1311					Partie haute	0,3	
1312					Centre	0,2	
1313	D	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,2	
1314					Partie haute	0,2	
1315					Centre	0,3	
1316	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,5	
1317					Mesure 2	0,5	
1318					Mesure 3	0,5	
1319	Plancher Bas	Plinthes	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,8	
1320					Mesure 2	0,4	
1321					Mesure 3	0,7	
1322	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,2	
1323					Mesure 2	0,1	
1324					Mesure 3	0,2	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1325	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1326					Mesure 2	0,1	
1327					Mesure 3	0,3	
1328	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1329					Mesure 2	0,2	
1330					Mesure 3	0,3	
1331	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,7	
1332					Mesure 2	0,8	
1333					Mesure 3	0,5	
1334	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,7	
1335					Mesure 2	0,7	
1336					Mesure 3	0,8	
Nombre d'unités de diagnostic : 11							

006 - Chambre

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1337	A	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,1	
1338					Partie haute	0,3	
1339					Centre	0,1	
1340	B	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,1	
1341					Partie haute	0,2	
1342					Centre	0,3	
1343	C	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,3	
1344					Partie haute	0,1	
1345					Centre	0,1	
1346	D	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,3	
1347					Partie haute	0,2	
1348					Centre	0,3	
1349	Plancher Bas	Sol	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1350					Mesure 2	0	
1351					Mesure 3	0	
1352	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,3	
1353					Mesure 2	0,2	
1354					Mesure 3	0,3	
1355	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1356					Mesure 2	0,3	
1357					Mesure 3	0,2	
1358	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1359					Mesure 2	0,3	
1360					Mesure 3	0,1	
1361	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,8	
1362					Mesure 2	0,6	
1363					Mesure 3	0,6	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1364	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,6	
1365					Mesure 2	0,6	
1366					Mesure 3	0,7	
1367	B	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1368					Mesure 3	0	
1369	B	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1370					Mesure 2	0	
1371					Mesure 3	0	
1372	B	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1373					Mesure 2	0	
1374					Mesure 3	0	
1375	B	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1376					Mesure 2	0	
1377					Mesure 3	0	
1378	B	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1379					Mesure 2	0	
1380					Mesure 3	0	
1381	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 1	0,1	
1382					Mesure 2	0,1	
1383					Mesure 3	0,2	
1384	B	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 1	0,3	
1385					Mesure 2	0,1	
1386					Mesure 3	0,2	
Nombre d'unités de diagnostic : 17							

007 - Sanitaire

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1387	A	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,5	
1388					Partie haute	0,7	
1389					Centre	0,6	
1390	B	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,8	
1391					Partie haute	0,6	
1392					Centre	0,6	
1393	C	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,7	
1394					Partie haute	0,4	
1395					Centre	0,6	
1396	D	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,5	
1397					Partie haute	0,5	
1398					Centre	0,7	
1399	E	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,4	
1400					Partie haute	0,5	
1401					Centre	0,5	
1402	F	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,5	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1403	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Partie haute	0,5	
1404					Centre	0,6	
1405					Mesure 1	0,5	
1406					Mesure 2	0,4	
1407	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 3	0,5	
1408					Mesure 1	0,2	
1409					Mesure 2	0,2	
1410					Mesure 3	0,1	
1411	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,1	
1412					Mesure 2	0,2	
1413					Mesure 3	0,2	
1414	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1415					Mesure 2	0,2	
1416					Mesure 3	0,3	
1417	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,7	
1418					Mesure 2	0,6	
1419					Mesure 3	0,7	
1420	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,4	
1421					Mesure 2	0,5	
1422					Mesure 3	0,6	
1423	F	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1424					Mesure 3	0	
1425					Mesure 1	0	
1426	F	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1427					Mesure 3	0	
1428					Mesure 1	0	
1429	F	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1430					Mesure 3	0	
1431					Mesure 1	0	
1432	F	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1433					Mesure 3	0	
1434					Mesure 1	0	
1435	F	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1436					Mesure 3	0	
1437					Mesure 1	0,2	
1438	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 2	0,2	
1439					Mesure 3	0,2	
1440					Mesure 1	0,3	
1441	F	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 2	0,3	
1442					Mesure 3	0,2	
1443					Mesure 1	0,2	
1444	D	Trappe gaine technique	Bois	Peinture	Mesure 2	0,2	
1445					Mesure 3	0,3	

Nombre d'unités de diagnostic : 20



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

008 - Couloir

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1446	A	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,3	
1447					Partie haute	0,2	
1448					Centre	0,2	
1449	B	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,3	
1450					Partie haute	0,2	
1451					Centre	0,1	
1452	C	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,1	
1453					Partie haute	0,2	
1454					Centre	0,2	
1455	D	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,1	
1456					Partie haute	0,2	
1457					Centre	0,1	
Nombre d'unités de diagnostic : 4							

009 - Entrée

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1458	A	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,3	
1459					Partie haute	0,2	
1460					Centre	0,1	
1461	B	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,2	
1462					Partie haute	0,3	
1463					Centre	0,3	
1464	C	Mur	Plâtre	Papier peint	Partie basse	0,2	
1465					Partie haute	0,2	
1466					Centre	0,3	
1467	D	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,2	
1468					Partie haute	0,2	
1469					Centre	0,3	
1470	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,8	
1471					Mesure 2	0,5	
1472					Mesure 3	0,6	
1473	Plancher Bas	Plinthes	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,8	
1474					Mesure 2	0,6	
1475					Mesure 3	0,5	
1476	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,2	
1477					Mesure 2	0,2	
1478					Mesure 3	0,3	
1479	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1480					Mesure 2	0,1	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1481					Mesure 3	0,3	
1482	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1483					Mesure 2	0,1	
1484					Mesure 3	0,3	
1485					Mesure 1	0,6	
1486	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 2	0,5	
1487					Mesure 3	0,8	
1488					Mesure 1	0,5	
1489	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 2	0,7	
1490					Mesure 3	0,5	
Nombre d'unités de diagnostic : 11							

010 - Chambre

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1491	A	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,3	
1492					Partie haute	0,2	
1493					Centre	0,2	
1494	B	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
1495					Partie haute	0,2	
1496					Centre	0,2	
1497	C	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
1498					Partie haute	0,1	
1499					Centre	0,2	
1500	D	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,1	
1501					Partie haute	0,3	
1502					Centre	0,2	
1503	Plancher Bas	Sol	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1504					Mesure 2	0	
1505					Mesure 3	0	
1506	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,2	
1507					Mesure 2	0,1	
1508					Mesure 3	0,2	
1509	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1510					Mesure 2	0,3	
1511					Mesure 3	0,3	
1512	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1513					Mesure 2	0,2	
1514					Mesure 3	0,3	
1515	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,6	
1516					Mesure 2	0,8	
1517					Mesure 3	0,7	
1518	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,7	
1519					Mesure 2	0,7	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1520					Mesure 3	0,6	
1521	D	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1522					Mesure 3	0	
1523	D	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1524					Mesure 2	0	
1525					Mesure 3	0	
1526	D	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1527					Mesure 2	0	
1528					Mesure 3	0	
1529	D	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1530					Mesure 2	0	
1531					Mesure 3	0	
1532	D	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1533					Mesure 2	0	
1534					Mesure 3	0	
1535	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 1	0,2	
1536					Mesure 2	0,3	
1537					Mesure 3	0,2	
1538	D	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 1	0,3	
1539					Mesure 2	0,1	
1540					Mesure 3	0,1	
Nombre d'unités de diagnostic : 17							

011 - Sanitaire

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1541	A	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,5	
1542					Partie haute	0,6	
1543					Centre	0,8	
1544	B	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,5	
1545					Partie haute	0,5	
1546					Centre	0,6	
1547	C	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
1548					Partie haute	0,6	
1549					Centre	0,4	
1550	D	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,7	
1551					Partie haute	0,7	
1552					Centre	0,5	
1553	E	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,7	
1554					Partie haute	0,8	
1555					Centre	0,8	
1556	F	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
1557					Partie haute	0,6	
1558					Centre	0,5	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1559	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,7	
1560					Mesure 2	0,8	
1561					Mesure 3	0,6	
1562	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,3	
1563					Mesure 2	0,2	
1564					Mesure 3	0,3	
1565	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1566					Mesure 2	0,3	
1567					Mesure 3	0,3	
1568	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1569					Mesure 2	0,3	
1570					Mesure 3	0,2	
1571	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,6	
1572					Mesure 2	0,5	
1573					Mesure 3	0,6	
1574	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,5	
1575					Mesure 2	0,4	
1576					Mesure 3	0,4	
1577	F	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1578					Mesure 3	0	
1579					Mesure 1	0	
1580	F	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1581					Mesure 3	0	
1582					Mesure 1	0	
1583	F	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1584					Mesure 3	0	
1585					Mesure 1	0	
1586	F	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1587					Mesure 3	0	
1588					Mesure 1	0	
1589	F	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1590					Mesure 3	0	
1591					Mesure 1	0,2	
1592	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 2	0,1	
1593					Mesure 3	0,1	
1594					Mesure 1	0,2	
1595	F	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 2	0,3	
1596					Mesure 3	0,2	
1597					Mesure 1	0,2	
1598	D	Trappe gaine technique	Bois	Peinture	Mesure 2	0,2	
1599					Mesure 3	0,3	

Nombre d'unités de diagnostic : 20

021 - Entrée



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1600	A	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,2	
1601					Partie haute	0,3	
1602					Centre	0,3	
1603	B	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,1	
1604					Partie haute	0,2	
1605					Centre	0,1	
1606	C	Mur	Plâtre	Papier peint	Partie basse	0,1	
1607					Partie haute	0,2	
1608					Centre	0,2	
1609	D	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,3	
1610					Partie haute	0,2	
1611					Centre	0,2	
1612	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,7	
1613					Mesure 2	0,5	
1614					Mesure 3	0,6	
1615	Plancher Bas	Plinthes	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,7	
1616					Mesure 2	0,5	
1617					Mesure 3	0,5	
1618	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,2	
1619					Mesure 2	0,2	
1620					Mesure 3	0,1	
1621	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1622					Mesure 2	0,2	
1623					Mesure 3	0,2	
1624	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
1625					Mesure 2	0,2	
1626					Mesure 3	0,3	
1627	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,7	
1628					Mesure 2	0,7	
1629					Mesure 3	0,6	
1630	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,7	
1631					Mesure 2	0,7	
1632					Mesure 3	0,5	
Nombre d'unités de diagnostic : 11							

022 - Chambre

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1633	A	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,3	
1634					Partie haute	0,2	
1635					Centre	0,3	
1636	B	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,3	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1637					Partie haute	0,3	
1638					Centre	0,2	
1639					Partie basse	0,2	
1640	C	Mur	Ciment	Peinture	Partie haute	0,1	
1641					Centre	0,3	
1642					Partie basse	0,1	
1643	D	Mur	Ciment	Peinture	Partie haute	0,2	
1644					Centre	0,3	
1645					Mesure 1	0	
1646	Plancher Bas	Sol	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1647					Mesure 3	0	
1648					Mesure 1	0,2	
1649	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 2	0,2	
1650					Mesure 3	0,1	
1651					Mesure 1	0,3	
1652	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 2	0,2	
1653					Mesure 3	0,1	
1654					Mesure 1	0,3	
1655	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 2	0,2	
1656					Mesure 3	0,2	
1657					Mesure 1	0,7	
1658	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 2	0,5	
1659					Mesure 3	0,6	
1660					Mesure 1	0,5	
1661	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 2	0,7	
1662					Mesure 3	0,5	
1663					Mesure 2	0	
1664	D	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 3	0	
1665					Mesure 1	0	
1666					Mesure 2	0	
1667	D	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 3	0	
1668					Mesure 1	0	
1669					Mesure 2	0	
1670	D	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 3	0	
1671					Mesure 1	0	
1672					Mesure 2	0	
1673	D	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 3	0	
1674					Mesure 1	0	
1675					Mesure 2	0	
1676	D	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 3	0	
1677					Mesure 1	0,1	
1678					Mesure 2	0,2	
1679	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 3	0,2	
1680					Mesure 1	0,3	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1681					Mesure 2	0,2	
1682					Mesure 3	0,1	
Nombre d'unités de diagnostic : 17							

023 - Sanitaire

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1683	A	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
1684					Partie haute	0,6	
1685					Centre	0,7	
1686	B	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,4	
1687					Partie haute	0,7	
1688					Centre	0,5	
1689	C	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,4	
1690					Partie haute	0,5	
1691					Centre	0,4	
1692	D	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,4	
1693					Partie haute	0,4	
1694					Centre	0,6	
1695	E	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,5	
1696					Partie haute	0,8	
1697					Centre	0,4	
1698	F	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,4	
1699					Partie haute	0,4	
1700					Centre	0,6	
1701	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,7	
1702					Mesure 2	0,5	
1703					Mesure 3	0,6	
1704	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,3	
1705					Mesure 2	0,2	
1706					Mesure 3	0,1	
1707	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1708					Mesure 2	0,2	
1709					Mesure 3	0,1	
1710	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1711					Mesure 2	0,3	
1712					Mesure 3	0,3	
1713	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,5	
1714					Mesure 2	0,6	
1715					Mesure 3	0,4	
1716	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,7	
1717					Mesure 2	0,6	
1718					Mesure 3	0,4	
1719	F	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1720					Mesure 3	0	
1721	F	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1722					Mesure 2	0	
1723					Mesure 3	0	
1724					Mesure 1	0	
1725	F	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1726					Mesure 3	0	
1727	F	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1728					Mesure 2	0	
1729					Mesure 3	0	
1730	F	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1731					Mesure 2	0	
1732					Mesure 3	0	
1733	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 1	0,2	
1734					Mesure 2	0,2	
1735					Mesure 3	0,3	
1736	F	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 1	0,1	
1737					Mesure 2	0,3	
1738					Mesure 3	0,1	
1739	D	Trappe gaine technique	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
1740					Mesure 2	0,2	
1741					Mesure 3	0,3	
Nombre d'unités de diagnostic : 20							

024 - Entrée

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1742	A	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,3	
1743					Partie haute	0,1	
1744					Centre	0,1	
1745	B	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,2	
1746					Partie haute	0,3	
1747					Centre	0,2	
1748	C	Mur	Plâtre	Papier peint	Partie basse	0,2	
1749					Partie haute	0,2	
1750					Centre	0,3	
1751	D	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,3	
1752					Partie haute	0,1	
1753					Centre	0,3	
1754	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,5	
1755					Mesure 2	0,8	
1756					Mesure 3	0,5	
1757	Plancher Bas	Plinthes	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,5	
1758					Mesure 2	0,5	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1759					Mesure 3	0,5	
1760	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,1	
1761					Mesure 2	0,2	
1762					Mesure 3	0,2	
1763					Mesure 1	0,2	
1764	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 2	0,1	
1765					Mesure 3	0,1	
1766					Mesure 1	0,1	
1767	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 2	0,2	
1768					Mesure 3	0,3	
1769					Mesure 1	0,6	
1770	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 2	0,6	
1771					Mesure 3	0,6	
1772					Mesure 1	0,6	
1773	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 2	0,8	
1774					Mesure 3	0,5	
Nombre d'unités de diagnostic : 11							

025 - Chambre

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM ²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1775	A	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
1776					Partie haute	0,2	
1777					Centre	0,2	
1778	B	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
1779					Partie haute	0,3	
1780					Centre	0,1	
1781	C	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,3	
1782					Partie haute	0,3	
1783					Centre	0,1	
1784	D	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,1	
1785					Partie haute	0,2	
1786					Centre	0,2	
1787	Plancher Bas	Sol	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1788					Mesure 2	0	
1789					Mesure 3	0	
1790	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,1	
1791					Mesure 2	0,3	
1792					Mesure 3	0,2	
1793	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
1794					Mesure 2	0,1	
1795					Mesure 3	0,1	
1796	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
1797					Mesure 2	0,2	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1798					Mesure 3	0,1	
1799	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,8	
1800					Mesure 2	0,6	
1801					Mesure 3	0,6	
1802					Mesure 1	0,5	
1803	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 2	0,6	
1804					Mesure 3	0,4	
1805					Mesure 2	0	
1806	B	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 3	0	
1807					Mesure 1	0	
1808	B	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1809					Mesure 3	0	
1810					Mesure 1	0	
1811	B	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1812					Mesure 3	0	
1813					Mesure 1	0	
1814	B	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1815					Mesure 3	0	
1816					Mesure 1	0	
1817	B	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1818					Mesure 3	0	
1819					Mesure 1	0,2	
1820	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 2	0,1	
1821					Mesure 3	0,2	
1822					Mesure 1	0,2	
1823	B	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 2	0,3	
1824					Mesure 3	0,3	
Nombre d'unités de diagnostic : 17							

026 - Sanitaire

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1825	A	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
1826					Partie haute	0,4	
1827					Centre	0,7	
1828	B	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,8	
1829					Partie haute	0,6	
1830					Centre	0,4	
1831	C	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
1832					Partie haute	0,6	
1833					Centre	0,6	
1834	D	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
1835					Partie haute	0,5	
1836					Centre	0,6	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1837	E	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
1838					Partie haute	0,6	
1839					Centre	0,5	
1840	F	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
1841					Partie haute	0,5	
1842					Centre	0,5	
1843	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,6	
1844					Mesure 2	0,4	
1845					Mesure 3	0,6	
1846	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,2	
1847					Mesure 2	0,1	
1848					Mesure 3	0,1	
1849	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1850					Mesure 2	0,1	
1851					Mesure 3	0,2	
1852	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
1853					Mesure 2	0,1	
1854					Mesure 3	0,2	
1855	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,6	
1856					Mesure 2	0,6	
1857					Mesure 3	0,7	
1858	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,6	
1859					Mesure 2	0,6	
1860					Mesure 3	0,7	
1861	F	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1862					Mesure 3	0	
1863					Mesure 1	0	
1864	F	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1865					Mesure 3	0	
1866					Mesure 1	0	
1867	F	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1868					Mesure 3	0	
1869					Mesure 1	0	
1870	F	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1871					Mesure 3	0	
1872					Mesure 1	0	
1873	F	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1874					Mesure 3	0	
1875					Mesure 1	0,2	
1876	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 2	0,2	
1877					Mesure 3	0,2	
1878					Mesure 1	0,3	
1879	F	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 2	0,1	
1880					Mesure 3	0,1	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1881	D	Trappe gaine technique	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1882					Mesure 2	0,1	
1883					Mesure 3	0,2	
Nombre d'unités de diagnostic : 20							

027 - Entrée

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1884	A	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,1	
1885					Partie haute	0,3	
1886					Centre	0,3	
1887	B	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,1	
1888					Partie haute	0,2	
1889					Centre	0,3	
1890	C	Mur	Plâtre	Papier peint	Partie basse	0,3	
1891					Partie haute	0,1	
1892					Centre	0,1	
1893	D	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,2	
1894					Partie haute	0,3	
1895					Centre	0,1	
1896	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,5	
1897					Mesure 2	0,6	
1898					Mesure 3	0,7	
1899	Plancher Bas	Plinthes	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,6	
1900					Mesure 2	0,7	
1901					Mesure 3	0,8	
1902	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,2	
1903					Mesure 2	0,1	
1904					Mesure 3	0,1	
1905	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
1906					Mesure 2	0,3	
1907					Mesure 3	0,1	
1908	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,1	
1909					Mesure 2	0,1	
1910					Mesure 3	0,3	
1911	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,6	
1912					Mesure 2	0,8	
1913					Mesure 3	0,7	
1914	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,6	
1915					Mesure 2	0,7	
1916					Mesure 3	0,7	
Nombre d'unités de diagnostic : 11							

028 - Chambre



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1917	A	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
1918					Partie haute	0,2	
1919					Centre	0,2	
1920	B	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
1921					Partie haute	0,3	
1922					Centre	0,2	
1923	C	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,1	
1924					Partie haute	0,1	
1925					Centre	0,2	
1926	D	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,3	
1927					Partie haute	0,2	
1928					Centre	0,2	
1929	Plancher Bas	Sol	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1930					Mesure 2	0	
1931					Mesure 3	0	
1932	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,2	
1933					Mesure 2	0,3	
1934					Mesure 3	0,3	
1935	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,1	
1936					Mesure 2	0,2	
1937					Mesure 3	0,2	
1938	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
1939					Mesure 2	0,2	
1940					Mesure 3	0,2	
1941	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,4	
1942					Mesure 2	0,4	
1943					Mesure 3	0,7	
1944	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,6	
1945					Mesure 2	0,7	
1946					Mesure 3	0,5	
1947	D	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1948					Mesure 3	0	
1949					Mesure 1	0	
1950	D	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1951					Mesure 3	0	
1952					Mesure 1	0	
1953	D	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1954					Mesure 3	0	
1955					Mesure 1	0	
1956	D	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
1957					Mesure 3	0	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1958	D	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
1959					Mesure 2	0	
1960					Mesure 3	0	
1961	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 1	0,1	
1962					Mesure 2	0,2	
1963					Mesure 3	0,3	
1964	D	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 1	0,3	
1965					Mesure 2	0,2	
1966					Mesure 3	0,2	
Nombre d'unités de diagnostic : 17							

029 - Sanitaire

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
1967	A	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
1968					Partie haute	0,6	
1969					Centre	0,5	
1970	B	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,7	
1971					Partie haute	0,5	
1972					Centre	0,4	
1973	C	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,5	
1974					Partie haute	0,4	
1975					Centre	0,5	
1976	D	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,7	
1977					Partie haute	0,5	
1978					Centre	0,8	
1979	E	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,5	
1980					Partie haute	0,7	
1981					Centre	0,6	
1982	F	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,8	
1983					Partie haute	0,4	
1984					Centre	0,8	
1985	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Mesure 1	0,5	
1986					Mesure 2	0,8	
1987					Mesure 3	0,7	
1988	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,2	
1989					Mesure 2	0,3	
1990					Mesure 3	0,2	
1991	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
1992					Mesure 2	0,3	
1993					Mesure 3	0,2	
1994	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
1995					Mesure 2	0,2	
1996					Mesure 3	0,1	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

1997	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,6	
1998					Mesure 2	0,6	
1999					Mesure 3	0,6	
2000	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,6	
2001					Mesure 2	0,7	
2002					Mesure 3	0,4	
2003	F	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
2004					Mesure 3	0	
2005	F	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
2006					Mesure 2	0	
2007					Mesure 3	0	
2008	F	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
2009					Mesure 2	0	
2010					Mesure 3	0	
2011	F	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
2012					Mesure 2	0	
2013					Mesure 3	0	
2014	F	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
2015					Mesure 2	0	
2016					Mesure 3	0	
2017	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 1	0,1	
2018					Mesure 2	0,2	
2019					Mesure 3	0,1	
2020	F	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 1	0,1	
2021					Mesure 2	0,2	
2022					Mesure 3	0,3	
2023	D	Trappe gaine technique	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
2024					Mesure 2	0,2	
2025					Mesure 3	0,2	

Nombre d'unités de diagnostic : 20

030 - Entrée

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
2026	A	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,1	
2027					Partie haute	0,2	
2028					Centre	0,3	
2029	B	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,1	
2030					Partie haute	0,1	
2031					Centre	0,2	
2032	C	Mur	Plâtre	Papier peint	Partie basse	0,3	
2033					Partie haute	0,3	
2034					Centre	0,2	
2035	D	Mur	Ciment	Papier peint	Partie basse	0,1	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

2036	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Partie haute	0,2	
2037					Centre	0,3	
2038					Mesure 1	0,6	
2039					Mesure 2	0,6	
2040	Plancher Bas	Plinthes	Carrelage	Brut	Mesure 3	0,6	
2041					Mesure 1	0,7	
2042					Mesure 2	0,8	
2043	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 3	0,7	
2044					Mesure 1	0,3	
2045					Mesure 2	0,1	
2046	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 3	0,1	
2047					Mesure 1	0,2	
2048					Mesure 2	0,1	
2049	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 3	0,2	
2050					Mesure 1	0,3	
2051					Mesure 2	0,1	
2052	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 3	0,3	
2053					Mesure 1	0,7	
2054					Mesure 2	0,5	
2055	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 3	0,8	
2056					Mesure 1	0,5	
2057					Mesure 2	0,6	
2058					Mesure 3	0,5	
Nombre d'unités de diagnostic : 11							

031 - Chambre

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
2059	A	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
2060					Partie haute	0,1	
2061					Centre	0,1	
2062	B	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,1	
2063					Partie haute	0,2	
2064					Centre	0,3	
2065	C	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,3	
2066					Partie haute	0,2	
2067					Centre	0,1	
2068	D	Mur	Ciment	Peinture	Partie basse	0,2	
2069					Partie haute	0,2	
2070					Centre	0,2	
2071	Plancher Bas	Sol	PVC	Brut	Mesure 1	0	
2072					Mesure 2	0	
2073					Mesure 3	0	
2074		Plafond	Béton	Peinture	Mesure 1	0,3	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

2075	Plancher Haut				Mesure 2	0,1				
2076					Mesure 3	0,1				
2077					Mesure 1	0,2				
2078	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 2	0,1				
2079					Mesure 3	0,2				
2080					Mesure 1	0,2				
2081	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 2	0,3				
2082					Mesure 3	0,3				
2083					Mesure 1	0,6				
2084	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 2	0,6				
2085					Mesure 3	0,8				
2086					Mesure 1	0,4				
2087	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 2	0,5				
2088					Mesure 3	0,4				
2089					Mesure 2	0				
2090	B	Ouvrant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 3	0				
2091					Mesure 1	0				
2092					Mesure 2	0				
2093	B	Ouvrant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 3	0				
2094					Mesure 1	0				
2095					Mesure 2	0				
2096	B	Dormant intérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 3	0				
2097					Mesure 1	0				
2098					Mesure 2	0				
2099	B	Dormant extérieur fenêtre 1	PVC	Brut	Mesure 3	0				
2100					Mesure 1	0				
2101					Mesure 2	0				
2102	B	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 3	0				
2103					Mesure 1	0,2				
2104					Mesure 2	0,2				
2105	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 3	0,2				
2106					Mesure 1	0,1				
2107					Mesure 2	0,2				
2108	B	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 3	0,1				
Nombre d'unités de diagnostic : 17										

032 - Sanitaire

N° MESURE	ZONE	UNITE DE DIAGNOSTIC	SUBSTRAT	REVETEMENT APPARENT	LOCALISATION MESURE	MESURE (MG/CM²)	OBSERVATION / TRAVAUX
2109	A	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,7	
2110					Partie haute	0,7	
2111					Centre	0,4	
2112	B	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
2113					Partie haute	0,4	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

2114					Centre	0,5	
2115					Partie basse	0,5	
2116	C	Mur	Carrelage	Brut	Partie haute	0,5	
2117					Centre	0,6	
2118	D	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,8	
2119					Partie haute	0,7	
2120	E	Mur	Carrelage	Brut	Centre	0,5	
2121					Partie basse	0,4	
2122	F	Mur	Carrelage	Brut	Partie haute	0,7	
2123					Centre	0,5	
2124	F	Mur	Carrelage	Brut	Partie basse	0,6	
2125					Partie haute	0,5	
2126	Plancher Bas	Sol	Carrelage	Brut	Centre	0,4	
2127					Mesure 1	0,5	
2128	Plancher Haut	Plafond	Béton	Peinture	Mesure 2	0,7	
2129					Mesure 3	0,7	
2130	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,2	
2131					Mesure 2	0,1	
2132	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 3	0,2	
2133					Mesure 1	0,3	
2134	A	Ouvrant intérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 2	0,2	
2135					Mesure 3	0,2	
2136	A	Ouvrant extérieur porte 1	Bois	Peinture	Mesure 1	0,3	
2137					Mesure 2	0,1	
2138	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 3	0,1	
2139					Mesure 1	0,5	
2140	A	Dormant extérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 2	0,6	
2141					Mesure 3	0,6	
2142	A	Dormant intérieur porte 1	Fer	Peinture	Mesure 1	0,6	
2143					Mesure 2	0,8	
2144	F	Ouvrant extérieur fenêtr 1	PVC	Brut	Mesure 3	0,6	
2145					Mesure 2	0	
2146	F	Ouvrant intérieur fenêtr 1	PVC	Brut	Mesure 3	0	
2147					Mesure 1	0	
2148	F	Ouvrant extérieur fenêtr 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
2149					Mesure 3	0	
2150	F	Dormant intérieur fenêtr 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
2151					Mesure 2	0	
2152	F	Dormant extérieur fenêtr 1	PVC	Brut	Mesure 3	0	
2153					Mesure 1	0	
2154	F	Dormant intérieur fenêtr 1	PVC	Brut	Mesure 2	0	
2155					Mesure 3	0	
2156	F	Volets 1	PVC	Brut	Mesure 1	0	
2157					Mesure 2	0	



OBJET DE LA MISSION :
REPÉRAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

2158					Mesure 3	0	
2159	Toutes zones	Conduits de fluides	Fer	Peinture	Mesure 1	0,2	
2160					Mesure 2	0,2	
2161					Mesure 3	0,2	
2162					Mesure 1	0,2	
2163	F	Radiateurs	Fer	Peinture	Mesure 2	0,3	
2164					Mesure 3	0,3	
2165					Mesure 1	0,2	
2166	D	Trappe gaine technique	Bois	Peinture	Mesure 2	0,2	
2167					Mesure 3	0,2	
Nombre d'unités de diagnostic : 20							

ANALYSES CHIMIQUES DU LABORATOIRE

Aucune analyse chimique n'a été réalisée en laboratoire.



7. ANNEXES

SOMMAIRE

- 7.1 SCHÉMA DE REPÉRAGE
- 7.2 ILLUSTRATIONS
- 7.3 NOTICE D'INFORMATION AVANT TRAVAUX
- 7.4 DOCUMENTS DE RÉFÉRENCE
- 7.5 AUTRES DOCUMENTS



7.1 Annexe : SCHÉMA DE REPÉRAGE

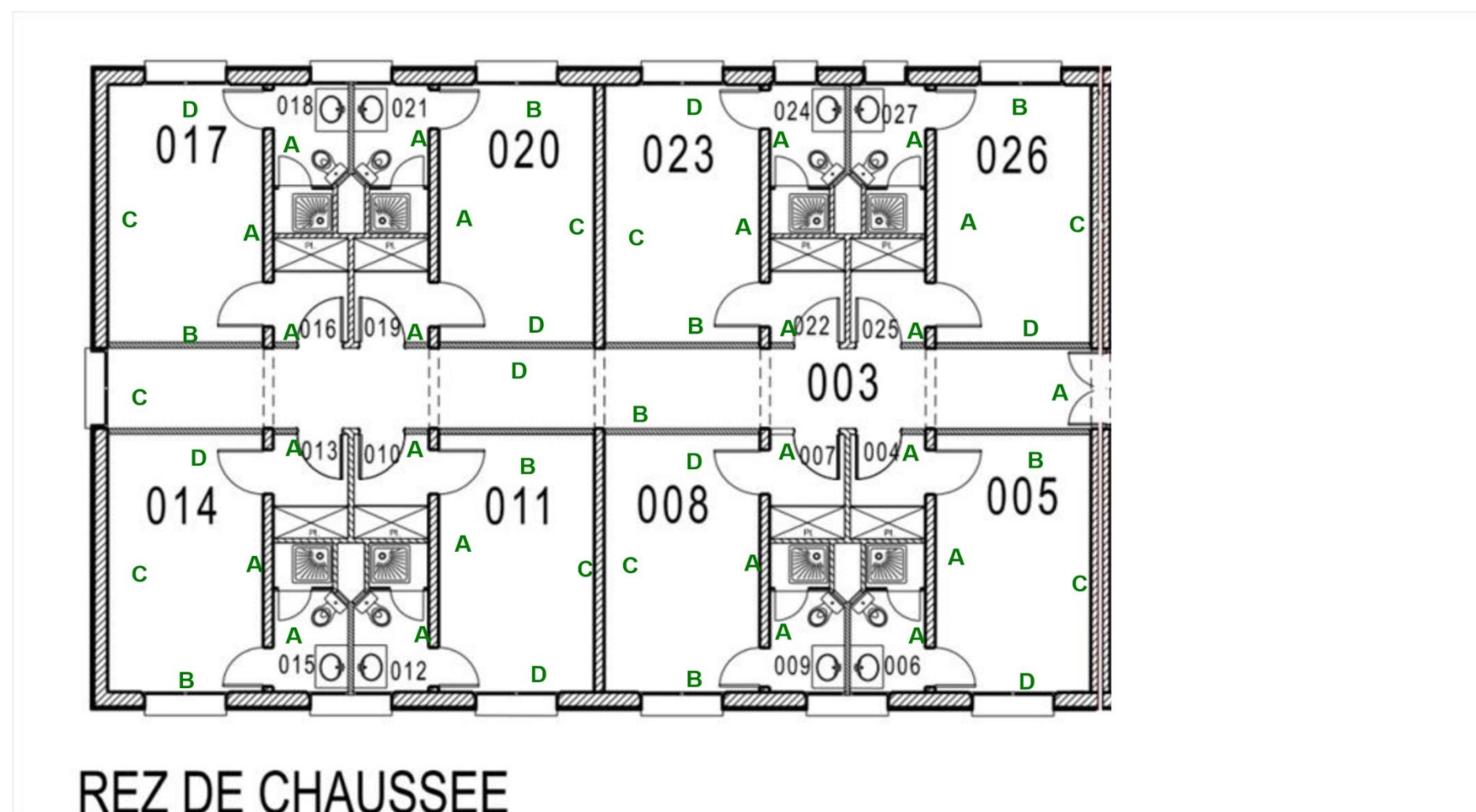


Planche croquis de repérage technique : RDC

DIAGOBAB, auteur : M LEGER Maxime

Dossier n° 25VBE593 du 13/05/2025

Adresse du bien : 12 route du Rhin 67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

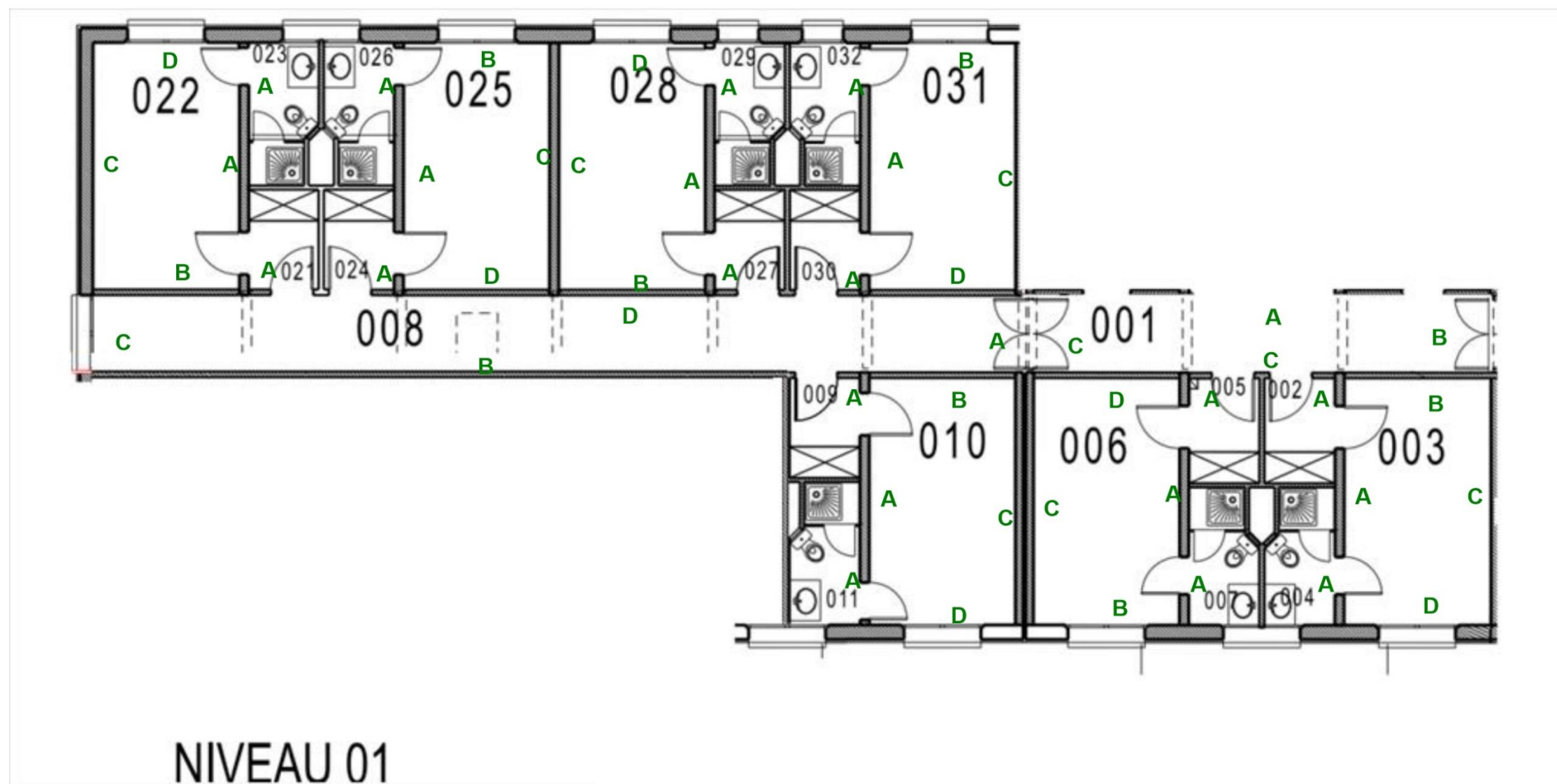


Planche croquis de repérage technique : 1^{ER} étage

DIAGOBDAH, auteur : M LEGER Maxime

Dossier n° 25VBE593 du 13/05/2025

Adresse du bien : 12 route du Rhin 67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN



OBJET DE LA MISSION :
REPERAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

7.2 Annexe : ILLUSTRATIONS

--	--



7.3 Annexe : NOTICE D'INFORMATION AVANT TRAVAUX

Les effets du plomb sur la santé

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs, baisse de la fertilité) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, avortement etc.). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant (perturbation du développement du cerveau). Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

Comment se contamine-t-on ?

Les opérateurs se contaminent en respirant ou en avalant les particules de plomb contenues dans les fumées ou poussières :

SUR LES CHANTIERS :

- En travaillant sans protection,
- En fumant ou s'alimentant avec les mains sales,
- En se rongant les ongles,
- En mâchant de la gomme ou autres.

HORS LIEUX DE TRAVAIL :

Les particules déposées sur les cheveux, la barbe, la peau, les vêtements peuvent être importées dans les véhicules et au domicile des intervenants qui peuvent continuer à se contaminer et contaminer leurs proches.

Que faire en cas de risque potentiel sur un chantier ?

Identifier la présence de plomb (obligation d'évaluer les risques)

- Exploiter le diagnostic plomb avant travaux pour construire le projet de rénovation / réhabilitation et démolition
- Remettre le diagnostic plomb avant travaux aux entreprises intervenantes

Choisir un mode opératoire le moins polluant

En concertation avec les différents acteurs et les entreprises :

- Choisir la technique d'intervention la moins polluante (Exemples : éviter le sablage/grenaillage, préférer le recouvrement au retrait des peintures par décapage mécanique ou chimique, utiliser des outils manuels peu émissifs)

Définir les mesures de prévention et d'hygiène adaptées (obligation de sécurité)

- Prévenir le médecin du travail pour la mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée
- Prévoir les installations d'hygiène en adéquation avec la configuration du chantier
- Choisir, fournir et entretenir les équipements de protection collective et individuelle adaptés y compris les vêtements de travail et combinaisons jetables,
- Prévoir les installations d'hygiène (vestiaires – douches – sanitaires – restauration),
- Prévoir un nettoyage régulier du véhicule (point d'eau, jerrican, sol, volant, sièges, étagère, outils,...) en informant l'intervenant de la présence de plomb,
- Prévoir les mesures d'évacuation et d'élimination des déchets,
- Informer et former l'encadrement et les salariés sur les risques, moyens de protection et mesures d'hygiène, notamment :
 - interdire de boire, fumer, mâcher de la gomme ou manger sur le chantier,
 - rendre obligatoire le lavage des mains et du visage à chaque pause et la douche en fin de journée,
 - interdire la prise de repas en vêtements de travail, sauf si ceux-ci ont été protégés par une combinaison jetable,
 - ne pas ramener de vêtements de travail souillés à son domicile, d'où l'intérêt de porter une combinaison jetable.

Contacter votre médecin du travail et les organismes de prévention pour :

- Des conseils dans le choix des protections,
- Une aide à l'information et à la formation,
- Une mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée (service de santé au travail).

Si vous envisagez de réaliser des travaux sur des revêtements contenant du plomb et/ou des matériaux en plomb, sachez que le plomb est dangereux pour la santé.



7.4 Annexe : DOCUMENTS DE RÉFÉRENCE

Code de la construction et de l'habitat (CCH) :

- Articles L271-4 à L271-6 (dossier de diagnostic technique) et articles R271-1 à R271-4 (conditions d'établissement du dossier de diagnostic technique) ;
- Ordonnance N°2005-655 du 8 juin 2005 relative au logement et à la construction
- Décret n°2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers et modifiant le CCH et le Code de la santé publique (CSP)

Code du travail (CT) pour la prévention des risques professionnels liés à l'exposition au plomb :

- Articles R4412-59 et suivants : Prévention de certains risques d'exposition aux agents cancérogènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction
- Principes généraux de prévention L4112-2 du CT
- Décret n°2001-97 du 1^{er} février 2001 établissant les règles particulières de prévention des risques cancérogènes, mutagènes ou toxiques pour la reproduction et modifiant le CT
- Décret n°93-41 du 11 janvier 1993 relatif aux mesures d'organisation, aux conditions de mise en œuvre et d'utilisation applicables aux équipements de travail et moyens de protection soumis m'articles L233-5-1 du CT
- Décret n°2003-1254 du 23 décembre 2003 relatif à la prévention du risque chimique et modifiant le CT
- Loi n° 91-1414 du 31 décembre 1991 modifiant le CT et le CSP en vue de favoriser la prévention des risques professionnels et portant transposition de directives européennes relatives à la santé et à la sécurité du travail.
- Décret n°92-1261 du 3 décembre 1992 relatif à la prévention des risques chimiques (Articles R231-51 à R231-54 du CT)

Documents techniques :

- Fiche sécurité H2 F 13 99 Maladies professionnelles, Plomb, OPPBTP, janvier 1999
- Guide à l'usage des professionnels du bâtiment, Peintures au plomb, Aide au choix d'une technique de traitement, OPPBTP, FFB, CEBTP, Edition OPPBTP décembre 2003
- Document ED 909 Interventions peintures contenant du plomb, prévention des risques professionnels, INRS, septembre 2013

Site internet :

- Ministère chargé de la santé (textes officiels, précautions à prendre en cas de travaux portant sur des peintures au plomb, obligations des différents acteurs, ...) : <http://www.sante.gouv.fr> (dossier thématiques « Plomb » ou « Saturnisme »)
- Ministère chargé du logement : <http://logement.gouv.fr>
- OPPBTP : <http://www.preventionbtp.fr>
- Agence nationale de l'habitat (ANAH) : <http://www.anah.fr> (fiche peintures au plomb)
- Institut national de recherche et de sécurité (INRS) : <http://www.inrs.fr>

Normes :

- Norme NF X 46 031 avril 2008 relative à l'analyse chimique des peintures pour la recherche de la fraction acido-soluble du plomb.
- Norme NF X 46 035 juin 2021 relative à la recherche de plomb avant travaux dans les revêtements et matériaux et produits de construction.



OBJET DE LA MISSION : REPERAGE PLOMB AVANT TRAVAUX

Référence : 25VBE593
Rapport du : 13/05/2025
12 route du Rhin
67400 ILLKIRCH GRAFFENSTADEN

7.5 Annexe : AUTRES DOCUMENTS

**Certificat de compétences
Diagnostic Immobilier**

N° CPDI5000 Version 007

Je soussignée, Juliette JANNOT, Directrice Générale de l'I.Cert, atteste que :

Monsieur LEGER Maxime

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans) - CPE DI DR 01 (cycle de 5 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 21/09/2023 - Date d'expiration : 20/09/2030
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 21/09/2023 - Date d'expiration : 20/09/2030
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel (2) Date d'effet : 15/02/2019 - Date d'expiration : 14/02/2024
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (1) Date d'effet : 27/11/2023 - Date d'expiration : 26/11/2030
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz (3) Date d'effet : 02/09/2019 - Date d'expiration : 02/09/2024
Plomb	Plomb - Constat du risque d'exposition au plomb (1) Date d'effet : 10/10/2023 - Date d'expiration : 09/10/2030

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse <https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>
Valable à partir du 27/11/2023.

I.Cert
Institut de Certification
Certification de personnes
Diagnostic Immobilier
Portée disponible sur www.icert.fr
Parc d'Affaires, Espace Performance - Bât K - 35760 Saint-Grégoire

CPE DI FR 11 rev18

DIAGOBABH
AGENCE ALPINE

Agence Alsace : 1 rue René Laennec - 67300 SCHILTIGHEIM
Agence Lorraine : 4 Rue du Bois de la Champelle 54500 VANDŒUVRE-LES NANCY
03 67 97 45 50 / 03 54 51 58 51 - contact@diagobabh.com - www.diagobabh.fr

Attestation sur l'honneur

Rappel :

Selon l'obligation de l'article R271-3 du code de la construction et de l'habitation inséré par Décret 2006-114 du 5 septembre 2006 art. 3 du journal officiel du 7 septembre 2006 en vigueur le 1^{er} novembre 2007 : « Lorsque le propriétaire charge une personne d'établir un dossier de diagnostic technique, celle-ci lui remet un document par lequel elle atteste sur l'honneur qu'elle est en situation régulière au regard des articles L271-6 et qu'elle dispose des moyens en matériel et en personnel nécessaires à l'établissement des états, constats et diagnostics composant le dossier ».

Je soussigné M BASTIAN SACCOMANDI, président de la SAS DIAGOBABH (Siret : 884 296 856 00021) né à NANCY le 19/12/1990 déclare que l'ensemble de mes salariés présentent les garanties de compétence et que ma société dispose d'une organisation et de moyens appropriés pour établir les documents prévus par l'article L271-4, à savoir :

AMIANTE - PLOMB - DPE - GAZ - ELECTRICITE - MESURAGES

Je déclare que la SAS DIAGOBABH en la personne de Bastian SACCOMANDI est soussignée d'une assurance permettant de couvrir les conséquences d'un engagement de ma responsabilité en raison de mes interventions. Selon l'article R271-2 : les personnes mentionnées à l'article L271-6 soussignent une assurance dont le montant de la garantie ne peut être inférieur à 300 000 € par sinistre et 500 000 € par année d'assurance. Notre contrat n° 10825380704 renouvelable par tacite reconduction et souscrit auprès de la compagnie AXA répond à ces obligations.

Je déclare n'avoir aucun lien de nature à porter atteinte à mon impartialité et à mon indépendance ni avec le propriétaire ou son mandataire, ni avec une entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements pour lesquels il m'est demandé d'établir l'un des documents mentionnés ci-dessus.

Je déclare également tenir un registre des réclamations et des plaintes qui est à la disposition des organismes certificateurs sur simple demande.

J'ai conscience que toute fausse attestation expose aux sanctions prévues par les articles 441-1 et 441-7 du code pénal et que l'établissement d'un diagnostic sans respecter les conditions de compétences, d'organisation et d'assurance définies par les articles R. 271-1 et R. 271-2 et les conditions d'impartialité et d'indépendance exigées à l'article L.271-6 est punie de l'amende prévue pour les contraventions de la cinquième classe, en application de l'article R.271-4 du code de la construction et de l'habitation. La récidive est punie conformément aux dispositions de l'article 132-11 du code pénal.

Fait à VANDŒUVRE-LES-NANCY le 01/01/2023
Bastian SACCOMANDI

DIAGOBABH
03 67 97 45 50 / contact@diagobabh.com
1 rue René Laennec 67300 SCHILTIGHEIM
Siret : 884 296 856 00021

SAS DIAGOBABH - Capital social : 10 500 € - Siège social : 1 Rue René Laennec 67300 SCHILTIGHEIM
Code APE : 7120B - RCS Strasbourg : 884 296 856 - Compagnie d'assurance : AXA n° 10825380704 - Page 1 / 1

Dominique ROSANO
Agent Général AXA
59, avenue Clemenceau
57100 THIONVILLE
Tel : 03 82 53 58 11
Fax : 03 82 53 58 02
N° ORIAS : 14 005 882

**ATTESTATION D'ASSURANCE
CONTRAT N° 10825380704**

Je, soussigné Dominique ROSANO, Agent Général AXA FRANCE, dont le siège est 313 Terrasses de l'Arche - 92727 NANTERRE Cedex,

Atteste par la présente que la SAS DIAGOBABH est titulaire auprès d'une police « Responsabilité Civile » n°10825380704 garantissant les conséquences pécuniaires de la Responsabilité Civile qu'elle pourrait encourir dans l'exercice de ses activités :

Diagnostic de Performance énergétique (DPE)
Audit Énergétique (AE)
Diagnostic Technique Amiante (DTA) (avant-vente, avant-location, avant-travaux et / démolition)
Contrôle visuel après travaux de désamiantage
Diagnostic Plomb (CREP, DRIPP, avant travaux et démolition, plomb dans l'eau)
Etat d'installation intérieure Électricité
Etat d'installation intérieure Gaz
Etat des Risques et pollution (ERP)
Loi Carrez et décompte de surface
Métrage de la surface habitable (Loi Boutin)
Diagnostic technique Global
Diagnostic gestion des déchets issues de la démolition

Ce contrat, renouvelable par tacite reconduction, est à jour de cotisations pour la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Fait pour servir et valoir ce que de droit,

Fait à Thionville, le 23/12/2024
D. ROSANO
Votre agent général

Dominique ROSANO
AGENT GÉNÉRAL
Assurances AXA
59, avenue Clemenceau
57100 THIONVILLE
Tel : 03 82 53 58 11
Fax : 03 82 53 58 02
N° ORIAS : 14 005 882

ASN
AUTORITÉ DE SÛRETÉ NUCLEAIRE
Division de Strasbourg

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Strasbourg, le 19 juin 2020

DIAGOBABH
A l'attention de Monsieur SACCOMANDI
1 Rue René Laennec
67300 Schiltigheim

**RECEPISSE DE DECLARATION D'EXERCICE D'UNE ACTIVITE NUCLEAIRE
A DES FINS NON MEDICALES**

Réf: [1] Articles L. 1333-8, L. 1333-9, R. 1333-104 à R. 1333-112, R. 1333-133 à R. 1333-144 du code de la santé publique
[2] Décision n° 2018-DC-0649 de l'Autorité de sûreté nucléaire du 18 octobre 2018
[3] Votre déclaration référencée **DNPRX-STR-2020-3667** effectuée à la date du 19 juin 2020 sur le portail <https://teleservices.asn.fr>

N° dossier Sigis : T670565

N° de récépissé de déclaration : CODEP-STR-2020-032841

L'Autorité de sûreté nucléaire accuse réception de votre déclaration concernant :

- la détention et l'utilisation de sources radioactives et appareils contenant des sources radioactives

La liste des appareils électriques émettant des rayonnements ionisants, dont la détention est déclarée à ce jour dans le cadre de l'exercice de votre activité, figure en annexe du présent récépissé de déclaration.

La détention ou l'utilisation de sources de rayonnements ionisants soumis au régime de déclaration dans une configuration conduisant à modifier les dispositifs de sécurité ou blindage relevant du régime d'enregistrement ou d'autorisation prévu aux articles R. 1333-113 et R. 1333-118 du code de la santé publique.

Tout changement concernant le déclarant (la personne morale ou la personne physique selon le cas), tout changement d'affectation des locaux, toute modification du nombre d'appareils détenus ou de la nature de l'activité déclarée, doit faire l'objet d'une nouvelle déclaration de votre part sur le portail <https://teleservices.asn.fr>.

Tout changement de conseiller en radioprotection doit faire l'objet d'une information de l'Autorité de sûreté nucléaire sur le portail <https://teleservices.asn.fr>.

Toute cessation définitive d'activité doit faire l'objet d'une déclaration de votre part sur le portail <https://teleservices.asn.fr> au moins un mois avant la date prévue de cette cessation.

Par ailleurs, la délivrance du présent récépissé ne préjuge pas de la conformité des appareils et des locaux déclarés au regard de la réglementation en vigueur.

www.asn.fr
14 rue du Battalion de Marche n°24 - BP 10001 - 67080 Strasbourg cedex